

令和6年度第1回臨時総会を開催しました

令和6年11月28日、令和6年度第1回臨時総会を開催し、出席者は30名（うち委任状5名、書面表決状20名）でした。本総会では、下記の5議案が可決承認されました。

可決承認された管理規約集案、エリアマネジメント組織会則集案等に基づき、円滑な管理運営の開始に向けて、引き続き、当組合が設置する管理運営検討部会にて具体的な検討を進めていきます。また、当組合と西宮市及び東急不動産株式会社との間で、地区施設等（広場・歩行者用通路）の維持・向上について、J R西宮駅南西地区まちづくり基本協定の締結を行います。

令和6年度第1回臨時総会 議案

議案第1号 C棟103区画の保留床取得者の決定

議案第2号 C棟管理規約集案の決定

議案第3号 C棟管理会社等の決定

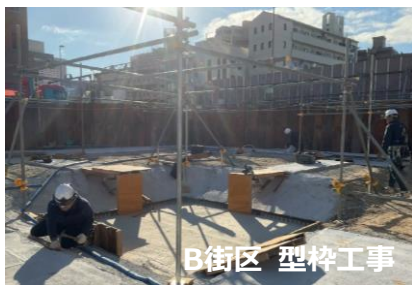
議案第4号 C街区エリアマネジメント組織会則集案の決定

議案第5号 J R西宮駅南西地区まちづくり基本協定の締結



B・C街区工事の進捗状況について

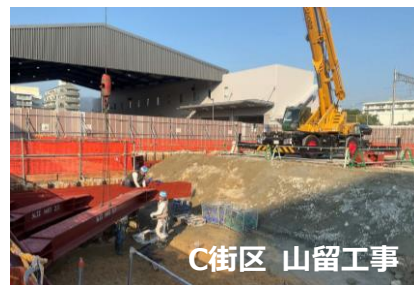
令和6年5月7日からB・C街区新築工事に着手しており、現在は基礎工事を進めています。B街区で型枠工事（コンクリートを流し込んで建物の基礎をつくるための型枠をつくる工事）、C街区で土工事（基礎工事を行うために敷地地盤の掘削等を行う工事）、山留工事（基礎工事を行うために周囲の地盤が崩れないよう地中に壁をつくる工事）、を進めています。近隣の皆様には、ご迷惑をおかけしますが、引き続きご理解いただきますよう、よろしくお願い致します。



B街区 型枠工事



C街区 土工事



C街区 山留工事

B・C街区工事の状況

お問い合わせ先

J R西宮駅南西地区市街地再開発組合事務局

〒662-0918

兵庫県西宮市六湛寺町1番12号コンフォリア西宮 310号室

担当：頃末、木佐貫

HP：<https://n-saikaihatsu.sakura.ne.jp/1290/home/>

開設時間 平日 9：30～17：30
(お盆、年末年始は休業)

☎ 0798-31-1290

FAX 0798-31-1291

mail n-saikaihatsu@outlook.jp