・ン控除・所得変動による経過措置等が新設》

申

告が

葽

です

市

民

税

宅

借

金

別

税

額

控

た除

住宅ロー

控除

)制度が設け

5

ま

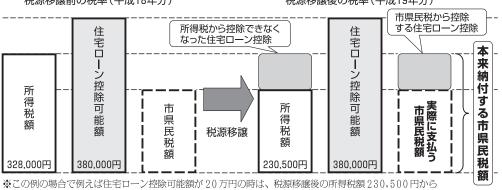
所得税から住宅ロー

ン控除額を引ききれなかっ

た方が対

象

《住宅ローン控除イメージ図》「例」平成19年末 住宅ローン控除可能額38万円の場合 税源移譲前の税率(平成18年分) 税源移譲後の税率(平成19年分)



- ※この例の場合で例えば住宅ローン控除可能額が20万円の時は、税源移譲後の所得税額230,500円から全額控除できるため、市県民税の住宅ローン控除対象にはなりません。 ※住宅ローンの返済により、通常、平成18年から平成19年中にかけて住宅ローン控除可能額は減少します
- が制度説明のため返済分は見込んでいません。

《控除額の計算方法》

市県民税から 控除される住 宅ローン控除

次の(1)、(2)のいずれか少ない額

- (1)前年分の所得税の住宅ローン控除限度額
- (2) 税源移譲前の税率で算出した前年分 の所得税額(住宅ローン控除前)

税源移譲後の税率で算 出した前年分の所得税額 (住宅ローン控除前)

■「平成19年分給与所得の源泉徴収票」から市県民税住宅ローン控除の 対象となるか確認ができます

次の①~②に該当すれば、市県民税の住宅ローン控除の対象となります。 源泉徴収票の摘要欄①に「住宅借入金等特別控除可能額」が記載され、この金 額が源泉徴収票②の「住宅借入金等特別控除の額」より大きい場合。

※①の「住宅借入金等特別控除可能額」欄に金額の記載がなければ住宅口・ ン控除の対象になりませんのでご注意ください。



た所得税額」 となります。 [Q2]「どういう場合に、 を差し引いた金額

A 3

税

源移譲により減額

源移譲後の税率を用いて算出し のいずれか少ない金額から「税 率を用いて算出した所得税額」 除可能額」と「税源移譲前の税 ン控除額」 ·控除額はどう決まるの?」 [A1]「市県民税の住宅ロー [Q1]「市県民税の住宅ロー は、「住宅ローン控 A篨

より大きい場

の源泉徴収票

いては、平成

県民税の住

ローン控除の対象

となった所得税額が、市県民税

となるの?」

A 2

給

借入金等特別

載され、この

住宅ロー 除が使いきれ できるの?」 [Qa]「今 これから · ン 控 は市県民税で控除 ずに残っていまし まで住宅ローン控

住宅借入金等特別控除の額」 与所得者の方につ 合に、市県民税の 除の対象となりま 控除可能額」が記 の摘要欄に「住宅 19年分の給与所得 金額が源泉徴収票 使い切れなかった住宅ローン控 ります。したがって、もともと わけではありませんが、平成20 で控除になります。還付になる 月からお支払いになる市県民税 控除になるのですか、税金は返 除額は市県民税でも控除できま の住宅ローン控除の最大額とな でに申告した分は、平成20年6 してもらえるのですか?」 [A4] 平成20年3月17日 [Q4]「市県民税はいつから -度に納める市県民税が住宅口

市役所へ提出される方の「住宅ロー ン控除」申告受付場所及び日時

甲東・瓦木・鳴尾支所は、12時~13時は受 付できません。

甲東・瓦木・鳴尾支所は、下記受付日以外 での受付は行っていません。市役所市民税グル ープで申告をしてください。

受付日はいずれも土・日曜日・祝日を除き ます。

申告書の提出を郵送で行う場合は、申告書 に必要事項を記入し必ず源泉徴収票(原本)を 同封のうえ、〒662 8567西宮市六湛寺町10 3 西宮市役所市民税グループ宛へお送りくださ

窓口が混み合うことが予想されますので郵送 で提出されることをおすすめします。

受 付 場 所	受 付 日・時 間
西宮市役所 (2階 市民税グループ) 西宮市六湛寺町10-3	1月25日(金)~3月17日(月) 午前9時~午後5時30分
塩瀬支所(北部税務) 名塩新町1 塩瀬センター	2月18日(月)~3月17日(月) 午前9時~午後5時30分
山口支所(北部税務) 山口町下山口4丁目3-8	
甲東支所 (アプリ甲東 3 階) 甲東園 3 丁目 2 - 29	2月20日(水)~2月22日(金) 午前9時30分~午後4時30分
瓦木支所 瓦林町 8 - 1	2月25日(月)~2月27日(水) 午前9時30分~午後4時30分
鳴尾支所(2階会議室) 鳴尾町3丁目5-14	2月28日(木)~3月4日(火) 午前9時30分~午後4時30分

申告期 限 20 年 · 月 17 日ま

で

に居住する市区町村へ提出する

に次の書類をその年の1月1日

まで

対象となる方

に入居し、 が減少する結果、住宅ローン控 なり控除しきれなくなった方 除限度額が所得税額より大きく に該当する方 (ア)税源移譲により所得税額 平成11年から平成18年末まで 次の(ア)または(1

除しきれなくなった額がある場

られました。

所得税額より大きく、

税源移譲

す。

るためには、

毎年申告が必要で

で

平

(イ) 住宅ローン控除限度額が

から控除できる制度が設け

翌年度の市県民税(所得

受けている方で、

所得税から控

入居し、

所得税の住宅ロー ンを

平成11年から平成18年末までに

控除額が減る場合があります。 となり、控除できる住宅ローン

税源移譲により所得税が減額

額が大きくなった方 税源移譲により控除しきれない 前でも控除しきれなかったが、

の住宅ローン控除の適用を受け (平成20年度以降、 -成20年度から平成28年度ま 対 象 年 市県民税 度

区町村へ申告をされない方」「所得税の確! 日(平成20年は3月17日) る年度ごとに、その年 対象者は適用を受けようとす (方) は市)確定申告 方 ÷の3月15

みを有しており確定申告書を提 別税額控除申告書(給与収入の 必要があります。 市県民税住宅借入金等特

を提出する納税者用) 申告書 給与所得者の方で、

必要ありません。) 合は、税務署に (確定申告書 除などの確定申告をされる場 医療費控

税者用) 「(確定申 市県

特別税額控除 告書を提出する納 民税住宅借入金等 申告書」で計算し、

ループ・各支所窓口 (サービス い納税者用) しており確 申告用 を提出し てください。 は市役所市民税グ 申告書を提出しな 給与収入のみを有

する納税者用申告書)は、税務 ムペー ジからもダウンロードで 署・市役所市民税グループ・各 で配布しています。 西宮市ホー 支所 (サービスセンター除く) 申告用紙(確定申告書を提出 控除申告書も同封し送付してく 市県民税住宅借入金等特別税額 申告書を郵送する場合は、必ず 務署に提出してください。 確定 あれば、確定申告書とともに税 市県民税の住宅ローン控除額が

西宮市ホームページ/http://www.nishi.or.jp/

申告書の提出先

出しない納税者用) (口) 源泉徴収票(原本)...(摘

要欄に「住宅借入金等特別控除 があります。) 可能額」が記載されている必要

八) 申告書に「住宅借入金等

てください。 コピー 等の添付は の時は、勤務先で金額を確認し 必要です。(ローン残高が不明 の年末残高合計金額」の記入が センター

ダウンロー ドできます。 西宮市ホームページからも、ター除く)で配布していま

署へ申告でされる方」は税務で所得税の確定申告