

農地等の転用の届出書

年 月 日

西宮市農業委員会会長 様

フリガナ
 譲受人氏名.....
 電話番号
 フリガナ
 譲渡人氏名.....
 電話番号

下記によって転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定・移転したいので、農地法第 5 条第 1 項第 6 号及び農地法施行令第 10 条第 1 項の規定により届け出ます。

記

1 権利の種類 <small>(該当するものを○で囲むこと)</small>	所有権・地上権・地役権・質権・賃借権・使用貸借権・その他()				
2 届出者の氏名、住所及び職業(法人にあつては名称、代表者の氏名、主たる事務所の所在地及び業務の内容)	氏名 <small>(名称及び代表者の氏名)</small>	住所 <small>(主たる事務所の所在地)</small>	職業 <small>(業務の内容)</small>		
	譲受人(借人)				
	譲渡人(貸人)				
3 土地の所有者及び耕作者の氏名並びに住所	土地所有者	氏名			
		住所			
	耕作者	権利の種類			
		住所			
4 土地の所在、字、地番、地目、面積、普通収穫高及び利用状況	所在	西宮市			
	地番	地目		面積	10アール当り普通収穫高
		登記簿	現況		

5 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容					
6 転用の目的及び時期並びに転用の目的に係る事業又は施設の概要	転用の目的				
	転用造成期間	年 月 日から	年 月 日		
	施設建設期間	年 月 日から	年 月 日		
	転用の目的に係る事業又は施設の内容				
7 転用することによって生ずる付近の農地又は採草放牧地、作物等の被害の防除施設の概要	被害発生原因、被害を与える対象及びその程度並びに範囲				
	防除施設の種類、防除の方法及び防除できる程度				
8 贈与税、相続税の納税猶予の対象農地	租税特別措置法の規定による納税猶予の対象 有 ・ 無				
9 その他参考となる事項					

<添付書類>

- (1) 土地登記簿全部事項証明書
- (2) 相続の未登記等により届出者と登記簿上所有者が異なる場合は、遺産分割協議書及び戸籍謄本等相続関係を証する書類。又、届出者の住所が登記簿上の住所と異なる場合は、住民票等住所の沿革を証する書類。
- (3) 字 限 図
- (4) 位 置 図
- (5) 法人の場合は法人登記簿謄本・印鑑証明書
- (6) 都市計画法第 29 条の開発許可を要する場合は開発許可書の写し
- (7) 隣接農地の同意書
- (8) 農地転用後の平面計画図・排水計画図
- (9) その他農業委員会が指示する書類
 - ・ 仮換地の場合は仮換地指定証明・仮換地指定図・仮換地位置図の写し
 - ・ 代理人に委任する場合は委任状

<注 意 事 項>

- (1) この届出は、農地転用に着手する前に提出していただく必要があります。
- (2) 万が一、すでに農地転用に着手している場合は、原則原状復旧を求めます。

代理人の	電話番号	
連絡・照会先	氏 名	