

農地の転用の届出書

●●年 ●●月 ●●日

西宮市農業委員会会長 様

この届出に関する問い合わせ先

西宮市農業委員会事務局

0798-34-8491

担当:

※提出日時は事前にご連絡ください

フリガナ ニシノミヤ タロウ

届出者氏名.....西宮太郎

電話番号 ○○○○-○○-○○○○

※個人かつ自署の場合は、押印は必要ありません。

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項第7号及び農地法施行令第3条第1項の規定により届け出ます。

記

1 届出者の氏名、住所、職業(法人にあつては名称、代表者の氏名、主たる事務所の所在地及び業務の内容)	氏名 (名称及び代表者の氏名)		住所 (主たる事務所の所在地)		職業 (業務の内容)		
	西宮 太郎		西宮市六湛寺町 10 番 3 号		農業		
2 土地の所在、字、地番、地目、面積、普通収穫高及び利用状況	所在	西宮市 六 湛 寺 町					
	字	地番	地目		面積	10 アール当り 普通収穫高	利用状況
			登記簿	現況			
		1	田	田	872 m ²	350 kg	米一毛作
3 土地の所有者及び耕作者の氏名及び住所	土地所有者	氏名	西宮 太郎				
		住所	西宮市六湛寺町 10 番 3 号				
	耕作者	権利の種類	所有権				
		氏名	西宮 太郎				
	住所	西宮市六湛寺町 10 番 3 号					

4 転用の目的及び時期並びに転用の目的に係る事業又は施設の概要	転用の目的	住宅用地
	土地造成期間	年 11 月 19 日から 年 11 月 29 日
	施設建設期間	年 11 月 30 日から 年 1 月 31 日
	転用の目的に係る事業又は施設の内容	居 宅
5 転用することによって生ずる付近の土地、家屋、作物、家畜等の被害の防除施設の概要	施設の名称、構造、棟数及び面積	木造瓦葺 2 階建・1 戸 建床 120 m ² 延床 200 m ²
	被害発生原因、被害を与える対象及びその程度並びに範囲	北一水路・南一宅地 東一農地・西一自作地
	防除施設の種類、防除の方法及び防除できる程度	隣接地との境界には コンクリート壁を設ける
6 贈与税、相続税の納税猶予の対象農地	租税特別措置法の規定による納税猶予の対象	有 ・ 無
7 その他参考となる事項	都市計画法第 29 条開発許可は、不要。 (年 月 日 開発審査課○○氏より確認済み)	

<添付書類>

- 土地登記簿全部事項証明書
- 相続の未登記等により届出者と登記簿上所有者が異なる場合は、遺産分割協議書及び戸籍謄本等相続関係を証する書類。又、届出者の住所が登記簿上の住所と異なる場合は、住民票等住所の沿革を証する書類
- 字 限 図
- 位 置 図
- 隣接農地の同意書
- 農地転用後の平面計画図・排水計画図
- その他農業委員会が指示する書類
 - 仮換地の場合は仮換地指定証明・仮換地指定図・仮換地位置図の写し
 - 代理人に委任する場合は委任状

●宅地完成工事規制区域内では、申請もしくは届出が必要です【開発審査課 35-3602】

●青空駐車場・資材置場等を設置される場合は、届出が必要です【環境保全課 35-3801】

●届出書の提出の際には、撮影日を記載した現況写真をご持参ください。

<注 意 事 項>

- この届出は、農地転用に着手する前に提出していただかなければなりません。
- すでに農地転用に着手している場合は、原状復旧や顛末書の提出など、農業委員会の指示にしたがっていただくことになります。

代理人の 連絡・照会先	電話番号	
	氏 名	