

第8 財産に関する調書

公有財産、物品、債権及び基金の異動状況は、次のとおりである。

区 分		単位	元年度末現在高 (2年3月末日)	2年度中増減高		2年度末現在高 (3年3月末日)
				増加	減少	
公有財産	土地	m ²	9,866,839.38	105,306.24	99,197.24	9,872,948.38
	建物	m ²	1,568,586.48	15,266.43	10,883.33	1,572,969.58
	立木の推定蓄積量	m ³	48,346.03	241.73	0	48,587.76
	無体財産権	件	27	0	2	25
	有価証券	千円	332,650	0	0	332,650
	出資による権利	千円	15,428,280	55,099	160	15,483,219
物 品		点	1,245	107	36	1,316
債 権		千円	11,871,201	4,804,220	10,302,984	6,372,436
基 金		千円	39,310,442	2,236,324	6,363,933	35,182,834

注 「物品」は、取得価格又は評価価格100万円以上のものを記載

1 公 有 財 産

(1) 土 地

土地の2年度末現在高は9,872,948.38m²で、内訳は行政財産5,481,691.40m²、普通財産4,391,256.98m²となっている。なお、2年度末の推定時価総額は7,105億7,966万円となっている。

行政財産は、公園施設（枝川町）7,834.00m²の帰属などにより前年度末に比べ4,086.47m²増加している。

普通財産は、学校施設（中島町）1,253.00m²の行政財産からの組替えなどにより前年度末に比べ2,022.53m²増加している。

なお、2年度末現在の山林等を除く未利用の市有地（財務局所管分）のうち保有が10年を超えるものは46件、81,853.71m²となっている。内訳は、道路残地等単独利用が困難な土地34件、1,204.33m²、利用計画未定等の土地4件、78,510.97m²、宅地分譲の候補地等として位置付けている土地8件、2,138.41m²となっている。なお、西宮市土地開発公社保有の未利用地のうち保有が10年を超えるものは旧甲子園浜下水処理場用地55,941.66m²のみで、賃貸借による10年間の暫定利用を行っていたが、4年12月末まで契約期間を延長する変更契約を締結のうえ、貸付を継続している。

不法占拠等事案は、2年度末で17件となっており、庁内組織である西宮市市有地等適正管理委員会で決定された処理計画に基づき、各所管課において解決に向けた取組みが行われている。

(2) 建 物

建物の2年度末現在高は1,572,969.58m²で、内訳は行政財産1,529,835.49m²、普通財産43,134.09m²となっている。

行政財産は、春風小学校校舎の新築などにより、前年度末に比べ3,543.40㎡増加している。

普通財産は、所管換えを伴う行政財産からの組替えなどにより、前年度末に比べ839.70㎡増加している。

(3) 立木

立木の推定蓄積量の2年度末現在高は48,587.76㎡で、自然増により前年度末に比べ241.73㎡増加している。

(4) 無体財産権

無体財産権の2年度末現在高は25件で、植物に関する品種登録を期間満了のため抹消したことにより前年度末に比べ2件減少している。

(5) 有価証券

有価証券の2年度末現在高は3億3,265万円で、2年度中の増減はなく前年度末現在高と同額となっている。

(6) 出資による権利

出資による権利の2年度末現在高は154億8,321万円で、阪神水道企業団への出資金の増額などにより前年度末に比べ5,493万円増加している。

2 物 品

重要物品の2年度末現在高は1,316点で、主なものは、車両201点、通信電気機器168点、事務用機器163点となっている。2年度中の増加は107点、減少は36点で、増加の主なものは車両が14点、事務用機器が11点となっている。

3 債 権

債権の2年度末現在高は63億7,243万円で、アサヒビール西宮工場跡地取得に伴う土地開発公社運営資金貸付金の皆減などにより、前年度末に比べ54億9,876万円減少している。債権の主なものは、令和2年度市民税特別徴収4・5月分47億8,139万円、西宮都市管理株式会社貸付金7億2,000万円となっている。

4 基 金

各基金の異動状況は、次のとおりである。

(単位：千円)

区 分	元年度末現在高 (2年3月末日)	2年度中増減額		2年度末現在高 (3年3月末日)
		積立額	取崩額	
耐火物件火災損害填補積立金	1,270,000	19,691	0	1,289,691
奨学基金	454,277	27,701	3,142	478,837
財政基金	22,858,380	305,632	5,300,000	17,864,013
「青い鳥」福祉基金	63,672	7,779	24,998	46,453
藤田奨学福祉基金	117,227	1,872	0	119,100
中小企業勤労者福祉共済基金	89,968	27,024	14,633	102,358
公共施設等整備基金	74,725	2,086	18,826	57,985
教育振興基金	25,207	2,677	0	27,884
緑化基金	75,103	7,670	4,992	77,781
図書館振興基金	10,008	1,892	3,000	8,901
公共土木施設維持補修基金	109,281	9	16,774	92,516
減債基金	3,492,885	11,384	11,048	3,493,221
長寿ふれあい基金	37,182	1,713	29,389	9,507
スポーツ振興基金	41,569	3,478	0	45,048
協愛奨学基金	133,751	4,678	2,496	135,934
市営住宅敷金等積立基金	539,510	13,779	23,857	529,432
介護給付費準備基金	3,491,365	190,611	0	3,681,977
文化振興基金	28,333	4,296	1,000	31,629
国民健康保険財政安定化基金	1,914,945	220,653	575,089	1,560,510
バス事業基金	18,960	70,313	0	89,274
フレンテ西宮商業床敷金積立基金	49,332	0	0	49,332
学校給食費基金	293,992	7,360	36	301,316
公共施設保全積立基金	3,906,676	601,568	303,313	4,204,931
墓地整備基金	214,080	156,673	31,334	339,419
新型コロナウイルス感染症対策基金	—	133,746	0	133,746
都市計画事業基金	—	412,026	0	412,026
森林環境譲与税基金	—	0	0	0
計	39,310,442	2,236,324	6,363,933	35,182,834

注 新型コロナウイルス感染症対策基金は2年5月22日に、都市計画事業基金及び森林環境譲与税基金は3年3月26日に設置

27基金の2年度末現在高(3年3月末日)は351億8,283万円で、前年度(2年3月末日)に比べ41億2,760万円(10.5%)減少している。これは主として、財政基金が取崩し等で49億9,436万円減少したことによるものである。

2年度末現在高351億8,283万円のうち、金融機関への預金等による歳計現金との合同運用は298億8,251万円(構成比84.9%)、中長期での地方債等による運用は48億32万円(同13.6%)となっている。

なお、2年度出納整理期間中に次表の取崩しを2年度歳入に充て、また、2年度歳出より積み立てている。

(単位:千円)

区 分	3年3月末 現在高	2年度出納整理期間		3年5月末 現在高
		積立額	取崩額	
奨 学 基 金	478,837	600	0	479,437
「青い鳥」福祉基金	46,453	13,496	1,411	58,539
藤田奨学福祉基金	119,100	1,993	0	121,093
公共施設等整備基金	57,985	90	1,735	56,339
教育振興基金	27,884	280	0	28,164
緑 化 基 金	77,781	1,650	0	79,431
図書館振興基金	8,901	130	0	9,031
公共土木施設維持補修基金	92,516	0	11,287	81,228
減 債 基 金	3,493,221	3,254	0	3,496,476
長寿ふれあい基金	9,507	130	0	9,637
スポーツ振興基金	45,048	413	776	44,685
協愛奨学基金	135,934	472	0	136,406
市営住宅敷金等積立基金	529,432	2,657	1,623	530,467
介護給付費準備基金	3,681,977	8,915	0	3,690,892
文化振興基金	31,629	281	0	31,911
国民健康保険財政安定化基金	1,560,510	0	163,767	1,396,743
バス事業基金	89,274	5,387	0	94,661
学校給食費基金	301,316	0	52,640	248,676
公共施設保全積立基金	4,204,931	0	271,882	3,933,048
新型コロナウイルス感染症対策基金	133,746	3,481	25,255	111,972
森林環境譲与税基金	0	5,032	0	5,032
小 計	15,125,991	48,264	530,380	14,643,875
そ の 他 6 基 金	20,056,842	0	0	20,056,842
合 計	35,182,834	48,264	530,380	34,700,718