

令和6年度外郭団体に対する市有財産の使用許可及び貸付の状況（令和6年4月1日現在）

使用許可・貸付の種別	行政財産・普通財産の種類	施設名（財産名称）	所在地		用途	使用許可又は貸付面積				使用料又は貸付料				減免理由	相手方	所管課		
			町名	地番		土地		建物		本則使用料・貸付料（円）	減免率	収入額（円）	減免額（円）					
						㎡	㎡	㎡	㎡									
1	使用許可	行政財産	本庁舎	六湛寺町	100	食堂厨房	507.68	㎡	507.68	㎡	10,411,500	100%	0	10,411,500	「行政財産使用料条例」第6条第2号に規定する市の事務事業に関連し、厚生福利の用に供するための施設として使用させるため	一般財団法人 西宮市職員自治振興会	庁舎管理課	
2	使用許可	行政財産	本庁舎	六湛寺町	100	事務所		9.32	㎡	9.32	㎡	191,124	100%	0	191,124	「行政財産使用料条例」第6条第2号に規定する市の事務事業に関連し、厚生福利の用に供するための施設として使用させるため	一般財団法人 西宮市職員自治振興会	庁舎管理課
3	使用許可	行政財産	本庁舎	六湛寺町	100	食堂厨房控室	51.84	㎡	51.84	㎡	1,063,128	100%	0	1,063,128	「行政財産使用料条例」第6条第2号に規定する市の事務事業に関連し、厚生福利の用に供するための施設として使用させるため	一般財団法人 西宮市職員自治振興会	庁舎管理課	
4	貸付	普通財産	市役所前公共駐車場・東館（6F他）	六湛寺町	139	事務所	93.20	㎡	93.20	㎡	329,928	100%	0	329,928	「公有地の拡大の推進に関する法律」第26条に規定する土地開発公社の利用に供するため	西宮市土地開発公社	庁舎管理課	
5	貸付	普通財産	西宮スポーツセンター	河原町	3-2うち	事務所	686.43	㎡		㎡	3,425,916	100%	0	3,425,916	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	公益財団法人 西宮スポーツセンター	管財課	
6	貸付	普通財産	交流会館	西宮浜1丁目	31うち	事業所	2,877.70	㎡		㎡	7,370,736	100%	0	7,370,736	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	一般財団法人 西宮市都市整備公社	管財課	
7	貸付	普通財産	交流会館駐車場	西宮浜1丁目	31うち	駐車場	3,757.55	㎡		㎡	9,558,660	65%	3,385,300	6,173,360	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	一般財団法人 西宮市都市整備公社	管財課	
8	貸付	普通財産	職員会館	六湛寺町	100うち	事務所	966.84	㎡		㎡	10,981,176	100%	0	10,981,176	「西宮市職員の福利厚生に関する条例」第6条第2項に規定する市長が職員自治振興会の運営に必要であると認めるときに該当するため	一般財団法人 西宮市職員自治振興会	管財課	
9	貸付	普通財産	西宮市社会福祉事業団	上甲子園5丁目	35-1	事業所	629.23	㎡		㎡	2,825,220	100%	0	2,825,220	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉事業団	管財課	
10	貸付	普通財産	西波止会館	西波止町	3-30	事業所	481.88	㎡		㎡	1,643,412	100%	0	1,643,412	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	管財課	
11	使用許可	行政財産	塩瀬支所	名塩新町	1	ボランティアセンター		㎡	52.29	㎡	935,124	100%	0	935,124	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	塩瀬支所	
12	使用許可	行政財産	段上センター	段上町2丁目	311-2	児童館		㎡	162.30	㎡	2,546,820	100%	0	2,546,820	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉事業団	地域コミュニティ推進課	
13	使用許可	行政財産	北甲子園口市民館	松並町	45-2外	ボランティアセンター		㎡	6.60	㎡	103,092	100%	0	103,092	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	地域コミュニティ推進課	
14	使用許可	行政財産	鳴尾中央センター	鳴尾町3丁目	20	在宅福祉ボランティア		㎡	35.75	㎡	447,940	100%	0	447,940	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	地域コミュニティ推進課	
15	使用許可	行政財産	高木センター	伏原町	86-1	ボランティアセンター		㎡	20.54	㎡	64,922	100%	0	64,922	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	地域コミュニティ推進課	
16	使用許可	行政財産	香櫨園市民センター	川西町	4-4	ボランティアセンター		㎡	29.25	㎡	148,318	100%	0	148,318	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	地域コミュニティ推進課	
17	貸付	普通財産	シルバー人材センター	青木町	14-3	事務所	633.44	㎡	491.40	㎡	7,578,900	100%	0	7,578,900	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	公益社団法人 西宮市シルバー人材センター	労政課	
18	使用許可	行政財産	西宮市民会館	六湛寺町	100	事務室	196.00	㎡	196.00	㎡	3,166,392	100%	0	3,166,392	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	公益財団法人 西宮市文化振興財団	市民文化施設課	
19	貸付	普通財産	大谷記念美術館	中浜町	16	美術館	7,987.99	㎡		㎡	53,061,994	100%	0	53,061,994	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	公益財団法人 西宮市大谷記念美術館	文化スポーツ課	
20	貸付	普通財産	大谷記念美術館駐車場	川西町	15-1	駐車場	151.25	㎡		㎡	828,374	100%	0	828,374	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	公益財団法人 西宮市大谷記念美術館	文化スポーツ課	
21	貸付	普通財産	地域共生館ふれぼの	中前田町	91-2他	福祉施設	529.45	㎡		㎡	4,220,736	100%	0	4,220,736	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉協議会	福祉のまちづくり課	
22	貸付	普通財産	浜脇デイサービスセンター	久保町	115-1	福祉施設	840.34	㎡	838.72	㎡	6,791,700	100%	0	6,791,700	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉事業団	福祉のまちづくり課	
23	貸付	普通財産	浜脇デイサービスセンター	久保町	115-1	自転車置場・単車置場		㎡	5.64	㎡	30,312	100%	0	30,312	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉事業団	福祉のまちづくり課	
24	貸付	普通財産	小松デイサービスセンター	小松東町1丁目	33-8	福祉施設		㎡	878.78	㎡	3,597,096	100%	0	3,597,096	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉事業団	福祉のまちづくり課	
25	貸付	普通財産	甲東デイサービスセンター	上甲東園2丁目	66-2	福祉施設		㎡	556.72	㎡	5,856,024	100%	0	5,856,024	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公益事業に供するため	社会福祉法人 西宮市社会福祉事業団	福祉のまちづくり課	

使用許可・貸付の種別	行政財産・普通財産の種別	施設名(財産名称)	所在地		用途	使用許可又は貸付面積				使用料又は貸付料			減免理由	相手方	所管課		
			町名	地番		土地		建物		本則使用料・貸付料(円)	減免率	収入額(円)				減免額(円)	
						㎡	㎡	㎡	㎡								
26	使用許可	行政財産	西宮市立老人保健施設 すこやかケア西宮	林田町	25-8	西宮市訪問看護センター、西宮市ホームヘルパー派遣センター、すこやか福祉用具サポートセンター、中央居宅介護支援事業所、瓦木地域包括支援センター	308.97	㎡	308.97	㎡	9,658,092	59%	3,982,021	5,676,071	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉事業団	高齢介護課
27	使用許可	行政財産	総合福祉センター	染殿町	50-1	西宮市障害者就労生活支援センター「アイビー」	105.72	㎡	105.72	㎡	2,395,932	100%	0	2,395,932	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
28	使用許可	行政財産	総合福祉センター	染殿町	50-1	障害者総合相談支援センターにのみ	105.72	㎡	105.72	㎡	2,395,932	100%	0	2,395,932	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
29	使用許可	行政財産	総合福祉センター	染殿町	50-1	事務室(多機関協働推進関連事業)	22.81	㎡	22.81	㎡	334,428	100%	0	334,428	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
30	使用許可	行政財産	総合福祉センター	染殿町	50-1	事務室(地域福祉課)	351.24	㎡	351.24	㎡	7,960,176	100%	0	7,960,176	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
31	使用許可	行政財産	総合福祉センター	染殿町	50-1	事務室(権利擁護係)	33.86	㎡	33.86	㎡	767,256	100%	0	767,256	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
32	使用許可	行政財産	総合福祉センター	染殿町	50-1	事務室(自立相談支援係)	33.86	㎡	33.86	㎡	767,256	100%	0	767,256	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
33	使用許可	行政財産	総合福祉センター別館	染殿町	50-3	福祉施設	1,132.16	㎡	552.31	㎡	12,770,460	100%	0	12,770,460	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	障害福祉課
34	貸付	普通財産	いずみ園	津門川町	103-2	福祉施設	1,518.00	㎡	㎡	7,946,532	100%	0	7,946,532	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉事業団	障害福祉課	
35	貸付	普通財産	すずかけ作業所	今津出在家町	50-6	福祉施設	1,255.84	㎡	㎡	6,523,536	100%	0	6,523,536	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉事業団	障害福祉課	
36	貸付	普通財産	名神あけぼの園	津門大筒町	126-1	福祉施設	2,044.24	㎡	2,672.62	㎡	50,443,920	100%	0	50,443,920	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉事業団	障害福祉課
37	貸付	普通財産	名神あけぼの園	津門大筒町	126-1	車庫	㎡	34.40	㎡	279,312	100%	0	279,312	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉事業団	障害福祉課	
38	貸付	普通財産	名神あけぼの園	津門大筒町	126-1	自転車置場・単車置場	㎡	19.60	㎡	41,376	100%	0	41,376	「財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例」第4条第1項に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉事業団	障害福祉課	
39	使用許可	行政財産	鳴尾小学校	鳴尾町5丁目	36	鳴尾西地区ボランティアセンター設置	36	㎡	36	㎡	645,132	100%	0	645,132	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	学校管理課
40	使用許可	行政財産	北夙川小学校	石劔町	189	北夙川地区ボランティアセンター設置	18	㎡	18	㎡	237,252	100%	0	237,252	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	学校管理課
41	使用許可	行政財産	生瀬小学校	生瀬町2丁目	452他	安心地区整備推進事業事務室、生瀬地区ボランティアセンターゆずりは21(社協生瀬分区)の設置・運営	42.25	㎡	42.25	㎡	512,556	100%	0	512,556	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	学校管理課
42	使用許可	行政財産	生瀬小学校	生瀬町2丁目	452他	安心地区推進協議会倉庫設置	4.86	㎡	㎡	5,532	100%	0	5,532	「行政財産使用料条例」第6条第1号に規定する公共的団体における公共用に供するため	社会福祉法人西宮市社会福祉協議会	学校管理課	