

## 「西宮市第二庁舎（危機管理センター）整備事業」落札者等の決定について

西宮市は、西宮市第二庁舎（危機管理センター）整備事業（以下、「本事業」という。）について、本事業落札者決定基準に基づき落札者及び次点落札者を決定しましたので、下記の通り公表します。

今後、本事業入札説明書記載の通り、仮契約を締結した後、市議会における議決を経て本契約の締結となります。

なお、提案内容の審査における西宮市第二庁舎整備事業者選定委員会（以下、「選定委員会」という。）の審査講評については、後日、公表する予定です。

平成30年2月8日

西宮市長 今村 岳司

### 記

#### 1. 決定した落札者等

（落札者）

代表企業	代表企業以外の構成企業	担当業務
株式会社 大林組 神戸支店	株式会社 久米設計 大阪支社	設計
	株式会社 羽衣組	建設

（次点落札者）

代表企業	代表企業以外の構成企業	担当業務
株式会社 竹中工務店 神戸支店	株式会社 安井建築設計事務所	設計
	株式会社 松田組	建設

## 2. 入札参加者

提案受付番号	代表企業	代表企業以外の構成企業	担当業務
【013】	株式会社 大林組 神戸支店	株式会社 久米設計 大阪支社	設計
		株式会社 羽衣組	建設
【016】	株式会社 奥村組 神戸支店	株式会社 綜企画設計 神戸支店	設計
		株式会社 新井組	建設
【019】	株式会社 竹中工務店 神戸支店	株式会社 安井建築設計事務所	設計
		株式会社 松田組	建設

※太字は、市内企業を示す。

## 3. 落札者決定基準に基づく選定委員会の審査結果

### a) 実績評価項目に基づく提案点

評価項目			配点	【013】	【016】	【019】
1	全体	1) 統括代理人の実績	2.5	1.50	1.50	2.00
		2) 統括代理人または監理技術者の実績	1.5	0.00	0.00	0.00
2	設計業務	1) 管理技術者の実績	2.5	2.50	1.50	0.00
		2) 主任技術者の実績	2.5	2.38	1.50	1.88
3	施工業務	1) 監理技術者の実績	2.5	1.50	1.50	2.00
		2) 施工担当者の実績	2.5	2.17	2.50	2.17
合計			14.0	10.05	8.50	8.05

### b) 技術提案評価項目に基づく提案点

提案審査項目			配点	【013】	【016】	【019】	
1	全体	業務全体の実施方法	①発注者等とのコミュニケーション	4.0	1.40	1.00	<b>1.60</b>
			②全体工程管理	8.0	<b>4.40</b>	1.20	4.00
	地域経済への貢献	①市内企業への発注や市内調達の割合	5.0	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>	<b>5.00</b>	
		②その他地域経済活性化に資する取組	1.0	<b>0.30</b>	0.15	0.25	
2	品質性能向上に関する提案	合理的な構造形式等	8.0	<b>7.60</b>	2.80	<b>7.60</b>	
		宮水・文化財等の保全や地盤特性に配慮した合理的な地下構造（施工深さ、杭工法等）	6.0	<b>3.90</b>	2.40	3.30	
		供用開始以降の維持管理・設備更新・大規模修繕等の容易性の向上	10.0	7.00	2.50	<b>8.50</b>	
		LCCの縮減効果	6.0	2.40	1.80	<b>2.70</b>	
		災害時の業務継続性能の向上	8.0	5.20	4.00	<b>6.40</b>	
		市庁舎に相応しいデザイン計画	4.0	<b>1.20</b>	0.80	1.00	
		ユニバーサルデザイン	4.0	<b>1.80</b>	0.80	1.60	
3	施工計画に関する提案	第二庁舎等建設業務及び既存施設等の解体撤去工事における安全対策、近隣協議及び環境負荷軽減対策	6.0	<b>2.40</b>	0.60	1.50	
		地下連絡通路整備	8.0	3.20	1.60	<b>3.60</b>	
		関連事業との連絡調整	8.0	<b>3.20</b>	1.20	2.40	
合計			86.0	49.00	25.85	49.45	

提案点： a)+b)	【013】	【016】	【019】
	59.05	34.35	57.50

#### 4. 価格点

下記の算定式により、各入札参加者の入札価格の得点化を行った。

<p><b>【算定式】</b></p> <p>入札価格／予定価格<math>\geq</math>0.7の場合</p> $\text{得点} = 150 - \frac{150}{30} \times \left\{ 100 \times \frac{\text{入札価格}}{\text{予定価格}} - 70 \right\}$ <p>入札価格／予定価格<math>&lt;</math>0.7の場合</p> <p>得点 = 150点</p>
---

提案受付番号	入札価格（消費税及び地方消費税除く）	価格点
【013】	6,620,000,000円	66.08点
【016】	7,451,000,000円	11.61点
【019】	6,985,000,000円	42.16点

予定価格 : 7,628,180,000円（消費税及び地方消費税相当額を除く）

#### 5. 総合評価点

（総合評価点の算定結果）

提案受付番号	①提案点	②価格点	③総合評価点	総合評価点順位
【013】	59.05	66.08	125.13	1
【016】	34.35	11.61	45.96	3
【019】	57.50	42.16	99.66	2

以上

## 落札者の提案パース①



鳥瞰イメージ



北西アイレベルイメージ

※この図は、イメージ図であり、今後変更する場合があります。

## 落札者の提案パース②



南西アイレベルイメージ



免震展示スペースイメージ



1階エントランスイメージ①



1階エントランスイメージ②

※この図は、イメージ図であり、今後変更する場合があります。