

1. 対象地の整理

1.1. 対象地概要

名称	鳴尾浜臨海公園
町名	兵庫県西宮市鳴尾浜1丁目 外
公園区分	総合公園
公園面積	約14.8ha
用途地域 建蔽率等	準工業地域 容積率：200% 建蔽率：公園区域全体に対して2～12%（整備する施設用途等によって変動）
位置図	<p>●：近隣の類似公園</p>
公園概要 及び 対象地	

1.2. 主要施設の概要（北地区）

鳴尾浜臨海公園（北地区）の主要施設の概要は以下のとおり。

面積：約 6.5ha

施設機能：野球場（約 14,650 m²）、テニスコート（約 2,500 m²）、市民の森（約 4,800 m²）、
白球の森（約 4,700 m²）、芝生広場（約 9,600 m²）、駐車場（60 台）



図 1-1 北地区の概要図

1.3. 主要施設の概要（南地区）

鳴尾浜臨海公園（南地区）の主要施設の概要は以下のとおり。

業務対象地：鳴尾浜臨海公園南地区 A=約 5ha（南地区全域：約 6.9ha）

施設機能：芝生広場（約 5,000 m²）、フラワーガーデン（約 7,000 m²）、レストハウス（約
250 m²）、海づくり広場（約 9,000 m²）、旧リゾ鳴尾浜（約 13,000 m²）、
西駐車場（150 台）

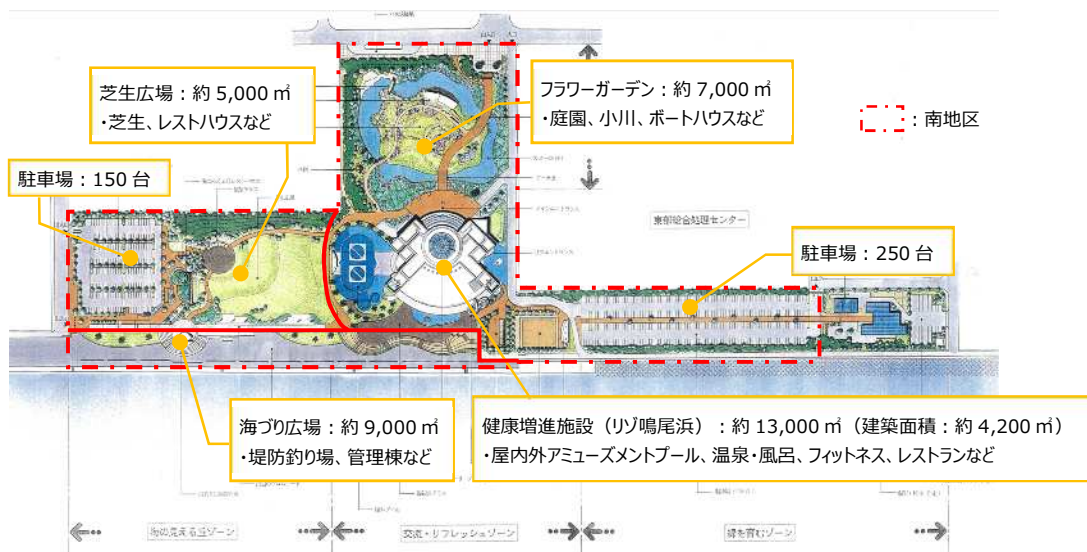



図 1-2 南地区の概要図


1.3.1. 芝生広場

エリア面積	約 5,000 m ²	
主な施設	芝生広場：4,500 m ² レストハウス：250 m ²	


1.3.2. フラワーガーデン

エリア面積	約 7,000 m ²	
主な施設	庭園：4,000 m ² ボートハウス：160.0 m ² 小川：3,000 m ²	

1.3.3. 海づり広場

エリア面積	9,000 m ²	
主な施設	堤防海釣り広場：9,000 m ² 管理棟：60 m ²	

1.3.4. 駐車場

エリア面積	西駐車場：3,500 m ² 東駐車場：5,400 m ²	
収容台数	西駐車場：150 台 東駐車場：250 台	

写真：西駐車場

1.3.5. 天然温泉（旧リゾ鳴尾浜）

源泉情報	<ul style="list-style-type: none"> ・源泉名：リゾ鳴尾浜「かもめの湯」 ・泉質名：単純高温泉 低張性、弱アルカリ性、高温泉 ・泉湯：47.6℃（調査時に於ける気温 14.5℃） ・湧出量：269 リットル／分 動力揚湯（水中ポンプ方式） ・浴用の適応症：神経痛／筋肉痛／関節痛／五十肩／運動麻痺／関節こわばり ／うちみ／くじき／慢性消化器病／痔疾／冷え症／病後回復期／疲労回復／健康増進
------	---

2. 対象施設の利用状況

2.1. 年間利用者数

2.1.1. 対象施設の利用状況

鳴尾浜臨海公園に配置されている対象施設（駐車場を除く）の利用状況は以下のとおり。

R2 は、新型コロナウイルス感染症、旧リゾ鳴尾浜の閉館の影響により、全体的に施設利用者数が減少したが、R3 以降は同程度の水準で移行している。

単位：人

年度	R1	R2	R3	R4	R5
芝生広場	29,732	18,046	21,127	20,896	22,209
フラワーガーデン	7,544	5,502	6,168	6,773	6,280
海釣り広場	71,662	49,715	52,451	52,360	49,472
野球場	19,481	15,633	14,563	13,434	13,892
テニスコート	21,990	19,691	23,435	24,653	24,414

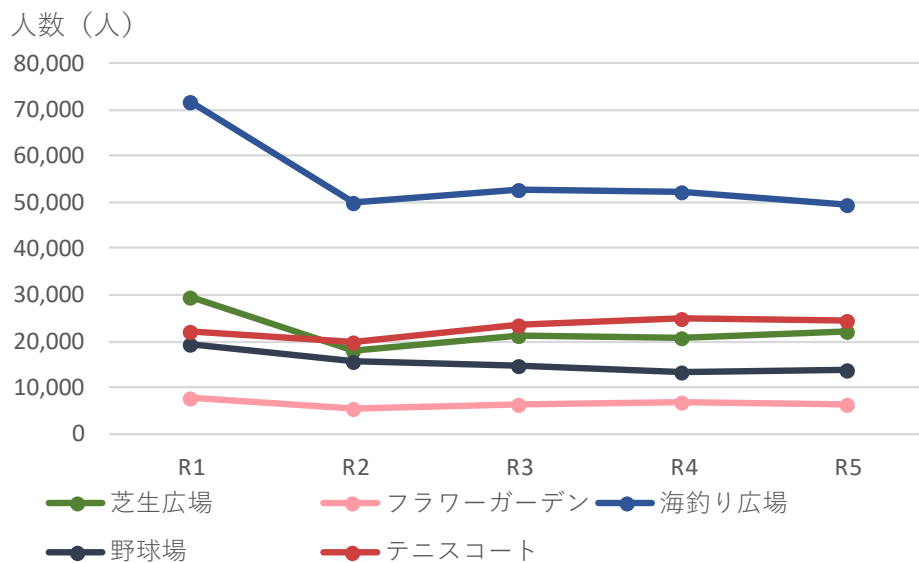


図 2-1 施設の利用状況

2.1.2. 駐車場の利用状況

西駐車場及び東駐車場の令和元年度から令和5年度までの利用状況は以下のとおり。

単位：台

年度	R1	R2	R3	R4	R5
西駐車場	58,783	38,523	48,198	39,543	37,380
東駐車場(参考)	103,590	53,786	16,905	20,329	13,172

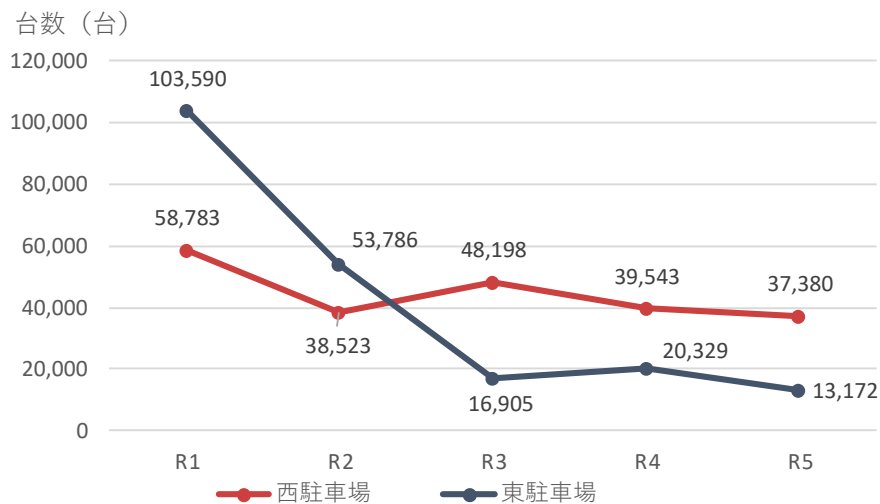


図 2-2 駐車場の利用状況

2.2. 対象施設の利用料金

対象施設の利用料金は以下のとおり。

施設名	利用料金			
芝生広場	無料			
フラワーガーデン	無料			
海づくり広場	大人 (16 歳以上)	300 円		
	こども (6 歳以上 16 歳未満)	150 円		
	見学 (大人・こども)	100 円		
	回数券	枚数	6 枚	12 枚
		大人	1,500 円	3,000 円
こども		750 円	1,500 円	
駐車場 (西・東)	最初の一時間以内：100 円 以後 30 分毎 100 円加算 (最大料金 1,000 円)			

3. 対象地周辺の交通量

対象地の北部を通る阪神高速道路（5号湾岸線）の令和3年度の交通状況は以下のとおり。



図 3-1 対象地周辺道路

4. アクセス方法

対象地まで車で移動した際の主要方法、及び「阪神甲子園駅」から阪神バスを利用した際の移動方法を以下に示した。



出典：鳴尾浜臨海公園南地区 HP
(パークマネジメント鳴尾浜)

図 4-1 対象地までのアクセス方法