

議案第43号

安井小学校改築工事にかかる工事請負契約締結に関する意見決定の件

安井小学校改築工事について、工事請負契約の締結を行うにあたり、地方教育行政の組織及び運営に関する法律（昭和31年法律第162号）第29条の規定に基づき、提示すべき意見を別紙のように決定する。

令和2年12月9日提出

西宮市教育委員会
教育長 重松 司郎

別紙

安井小学校改築工事にかかる工事請負契約締結に関する意見

安井小学校改築工事にかかる工事請負契約締結について、異議はありません。

令和2年12月9日

西宮市教育委員会
教育長 重松 司郎

工事請負契約締結の件

下記のとおり契約を締結する。

令和3年 3月 日提出

西宮市長 石 井 登志郎

記

1 契約の目的	安井小学校改築工事
2 契約金額	金2,860,000,000円
3 契約の相手方	西宮市池田町12番20号 新井組・安武建設特定建設工事共同企業体

(参考)

(1)工 期 令和6年3月8日

(2)工事場所 西宮市安井町

(3)工事概要 【ステップ④】

北・西校舎解体工事 RC造3階建≒3,973㎡

【ステップ⑤】

校舎新築工事 RC造一部S造4階建≒7,866㎡

育成センター新築工事 S造3階建≒4,62㎡

空中通路新設・屋外施設等工事

【ステップ⑥】

東校舎解体工事 RC造3階建≒1,414㎡

【ステップ⑦】

倉庫新築工事 W造平屋建≒82㎡

入札結果表

令和2年10月15日 開札、同日 施工計画評価型総合評価落札方式により決定				
名 称 安井小学校改築工事				
予 定 価 格 金2,934,800千円 (入札書比較価格 金2,668,000千円)				
調査基準価格 金2,641,320千円 (調査基準比較価格 金2,401,200千円)				
失格基準価格 金2,525,364千円 (失格基準比較価格 金2,295,786千円)				
入 札 者	技術評価点 (A)	入札価格 (単位:億円) (B)	評価値 (A) / (B)	備 考
新井組・安武建設 特定建設工事 共同企業体	106.350	26.000	4.090	落 札

評価値は小数第4位を四捨五入

契約業者経歴表

(単位:千円)

1	業 者 名	株式会社 新井組		
2	資 本 金	500,000		
3	最近1年間の 売 上 高	建築一式工事	11,016,008	
		土木一式工事	10,575,824	
		その他工事	771,784	
		計	22,363,616	
4	最近3年間の 本市以外の 主要工事	女川町西区地区災害公営住宅建設工事	1,494,072	
		豊中市立第四中学校校舎改築工事	1,115,727	
		中国自動車道 神戸高速道路事務所改築工事	1,733,400	
		東海環状自動車道 大野・神戸インターチェンジ他2IC管理施設新築工事	556,200	
5	最近3年間の 本市に対する 主要工事	瓦木消防署甲東分署新築工事	445,068	
		(仮称)むつみ保育所・むつみ児童館・芦原保育所統合施設 新築工事(JV工事費率70%)	646,920	
		法面耐震補強(花の峯)工事	119,383	
		香櫨園小学校校舎改築工事(JV工事費率70%)	2,084,400	
		(仮称)新センター新築工事	237,600	
		香櫨園小学校校舎渡り廊下他改修工事	58,190	
6	現在履 行中の 工事	本市に対 する分	春風小学校校舎改築工事(JV工事費率70%)	2,678,400
			北夙川保育所新築工事	353,100
	本市以外 に対する 分	(修)補修基地建築工事2019-2-1	2,035,000	
		02一浜甲子園団地第3期A棟建築その他工事	1,315,447	

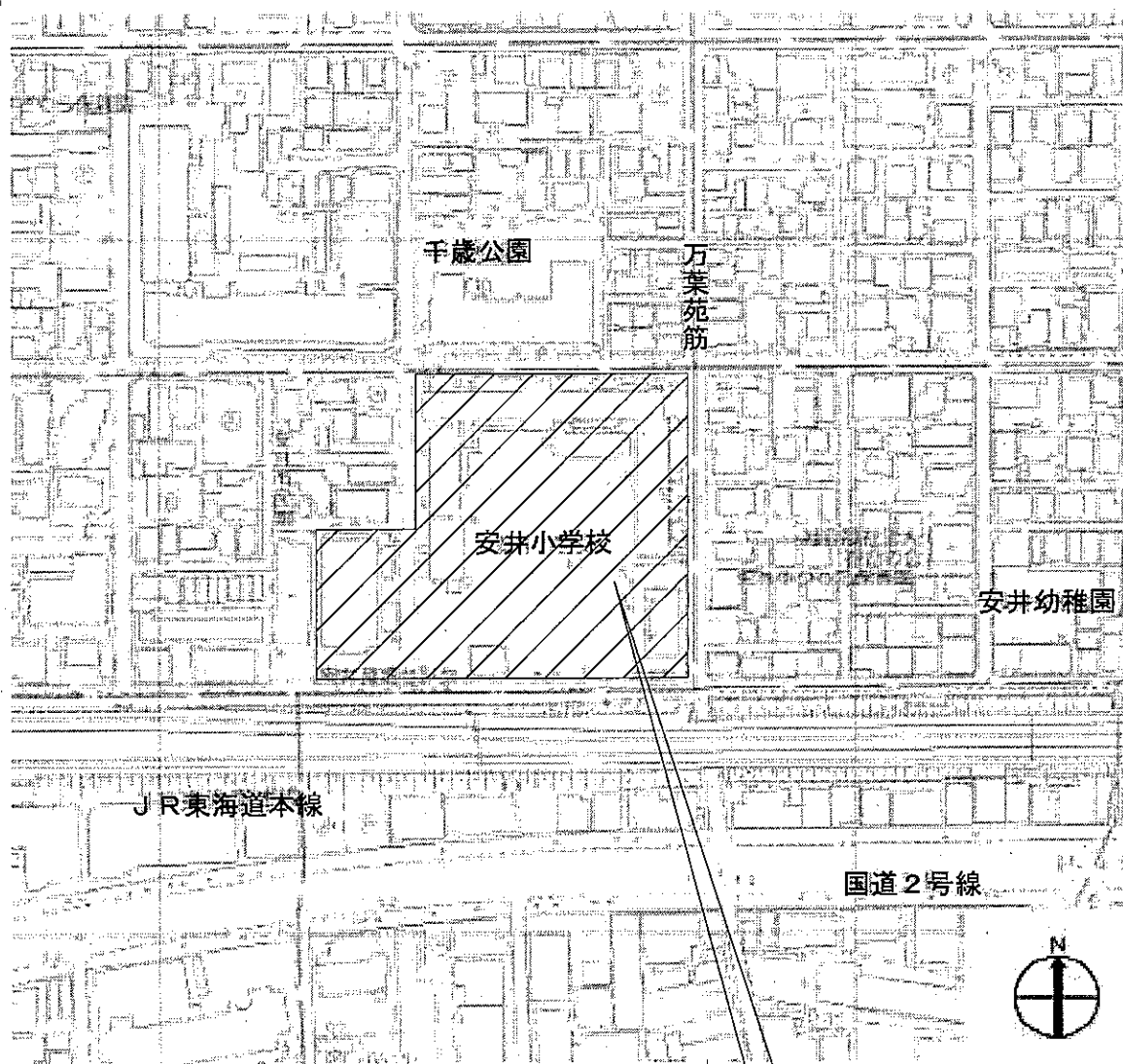
契約業者経歴表

(単位:千円)

1	業 者 名	安武建設 株式会社	
2	資 本 金	20,000	
3	最近1年間の 完成工事高	建築一式工事	1,154,343
		土木一式工事	490,011
		計	1,644,354
4	最近3年間の 本市以外の 主要工事	該当なし	
5	最近3年間の 本市に対する 主要工事	(仮称)むつみ保育所・むつみ児童館・芦原保育所統合施設	
		新築工事 (JV工事費率30%)	646,920
		香榎園小学校校舎改築工事 (JV工事費率30%)	2,084,400
6	現在施 工中の	春風小学校校舎改築工事 (JV工事費率30%)	2,678,400
	工中の 工事	本市以外 に対する 分	該当なし

安井小学校改築工事

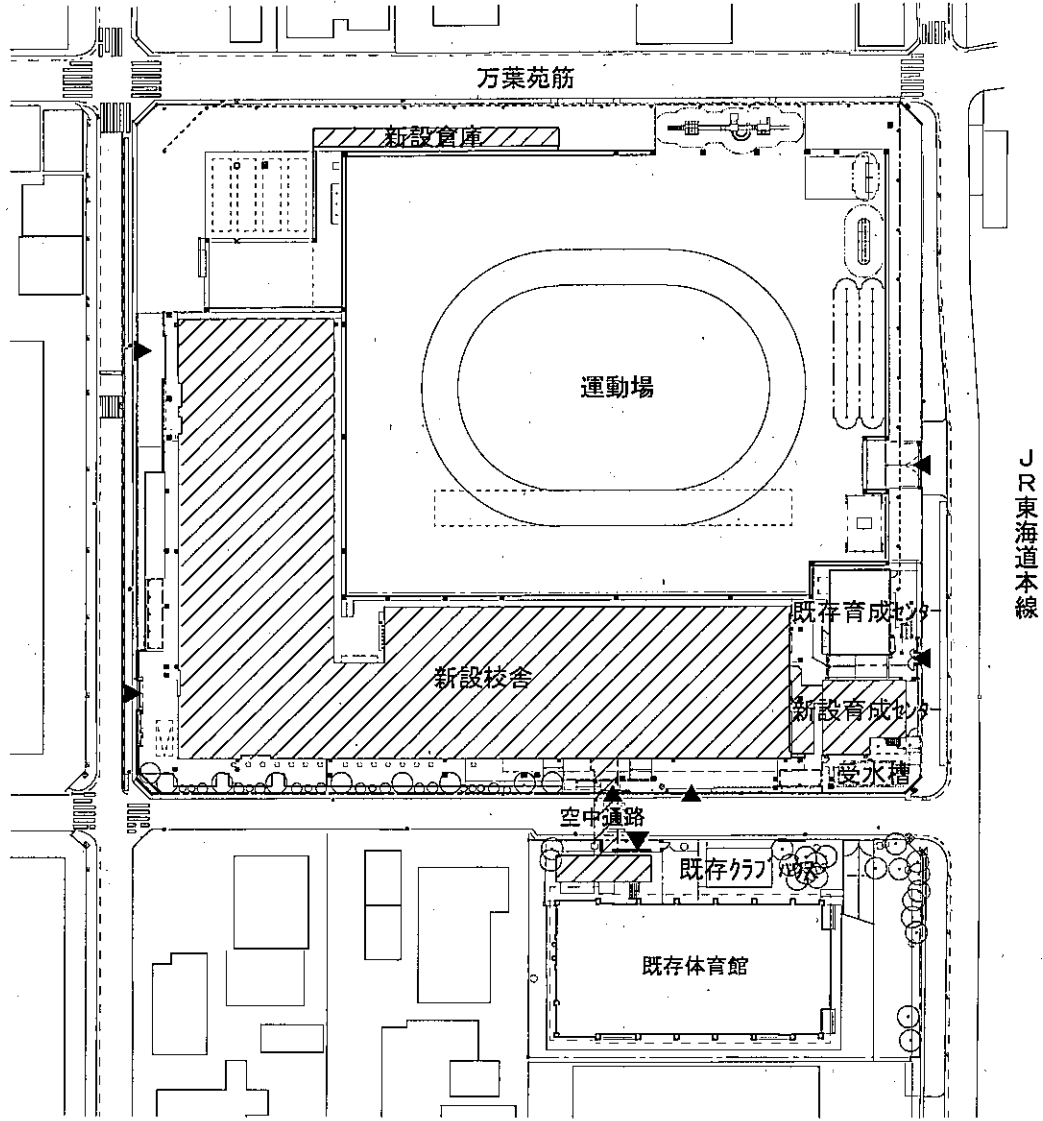
付近見取図




工事場所(地番) : 西宮市安井町 1番 (校舎側)
西宮市安井町11番2(体育館側)

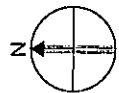
安井小学校改築工事

配置図



JR東海道本線

 : 増改築棟



0 5 10 20 50 (m)

令和3年3月定例会
教育子ども常任委員会

議案資料

令和3年3月●●日

※委員会日までは外部への
資料提供はご遠慮ください。

(議案第●●号) 工事請負契約締結の件 [安井小学校改築工事]

(議案第●●号) 工事請負契約締結の件 [安井小学校改築電気設備工事]

(議案第●●号) 工事請負契約締結の件 [安井小学校改築衛生設備工事]

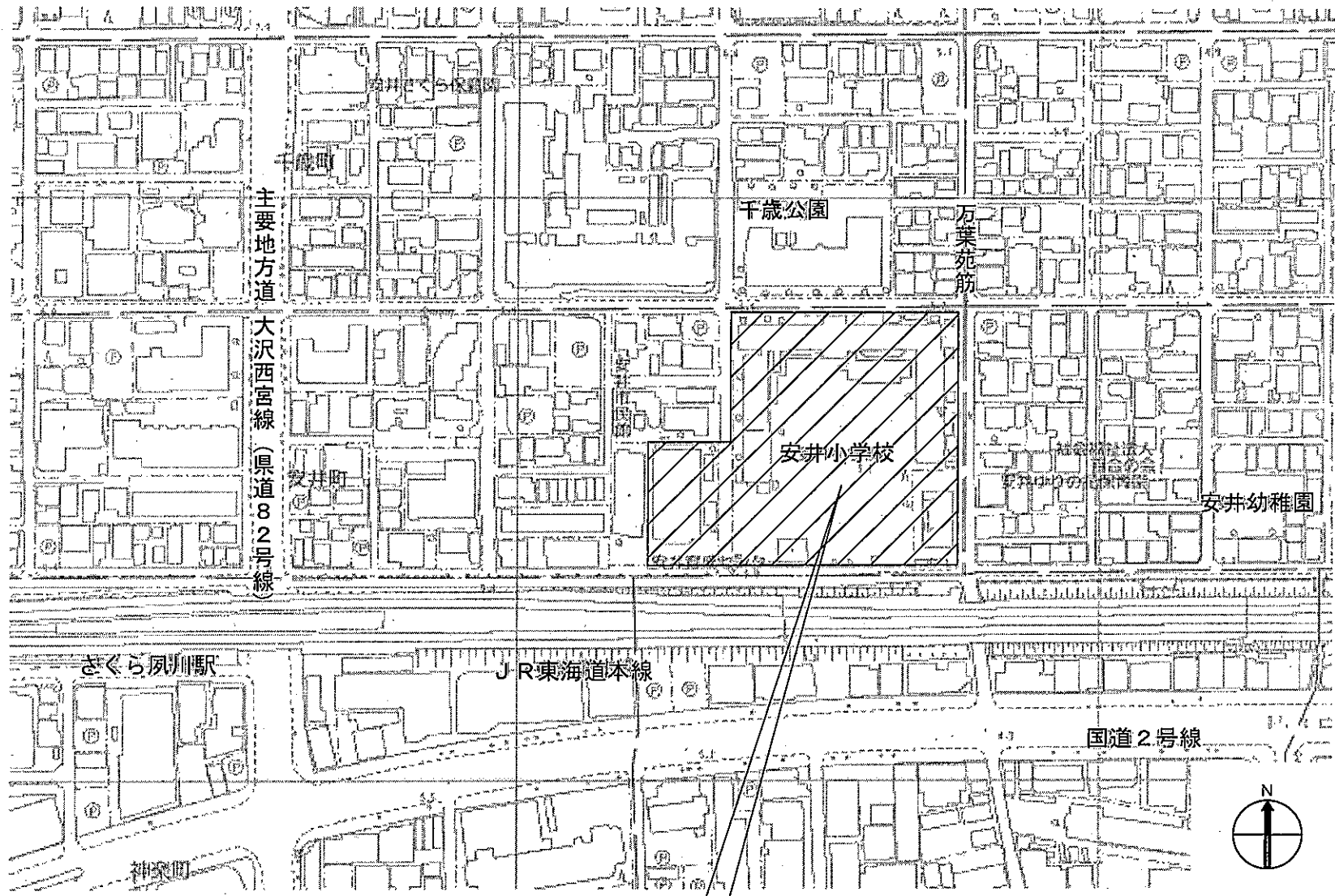
(議案第●●号) 工事請負契約締結の件 [安井小学校改築空調設備工事]

教育委員会 教育総括室 学校施設計画課

土木局 営繕部 営繕課

土木局 営繕部 設備課

付近見取図



工事場所(地番)：西宮市安井町1番(校舎側)
西宮市安井町11番2(体育館側)

工事概要・配置図

【工事概要】

敷地面積：10,385.99㎡（校舎側）
1,656.23㎡（体育館側）

建築面積：2,899.49㎡

延床面積：8,409.70㎡


校舎棟：RC造一部S造 4階建て
4階床面積 126.57㎡
3階床面積 2,596.13㎡
2階床面積 2,588.06㎡
1階床面積 2,555.07㎡
延床面積 7,865.83㎡

育成センター：S造 3階建て
3階床面積 153.93㎡
2階床面積 153.93㎡
1階床面積 153.93㎡
延床面積 461.79㎡

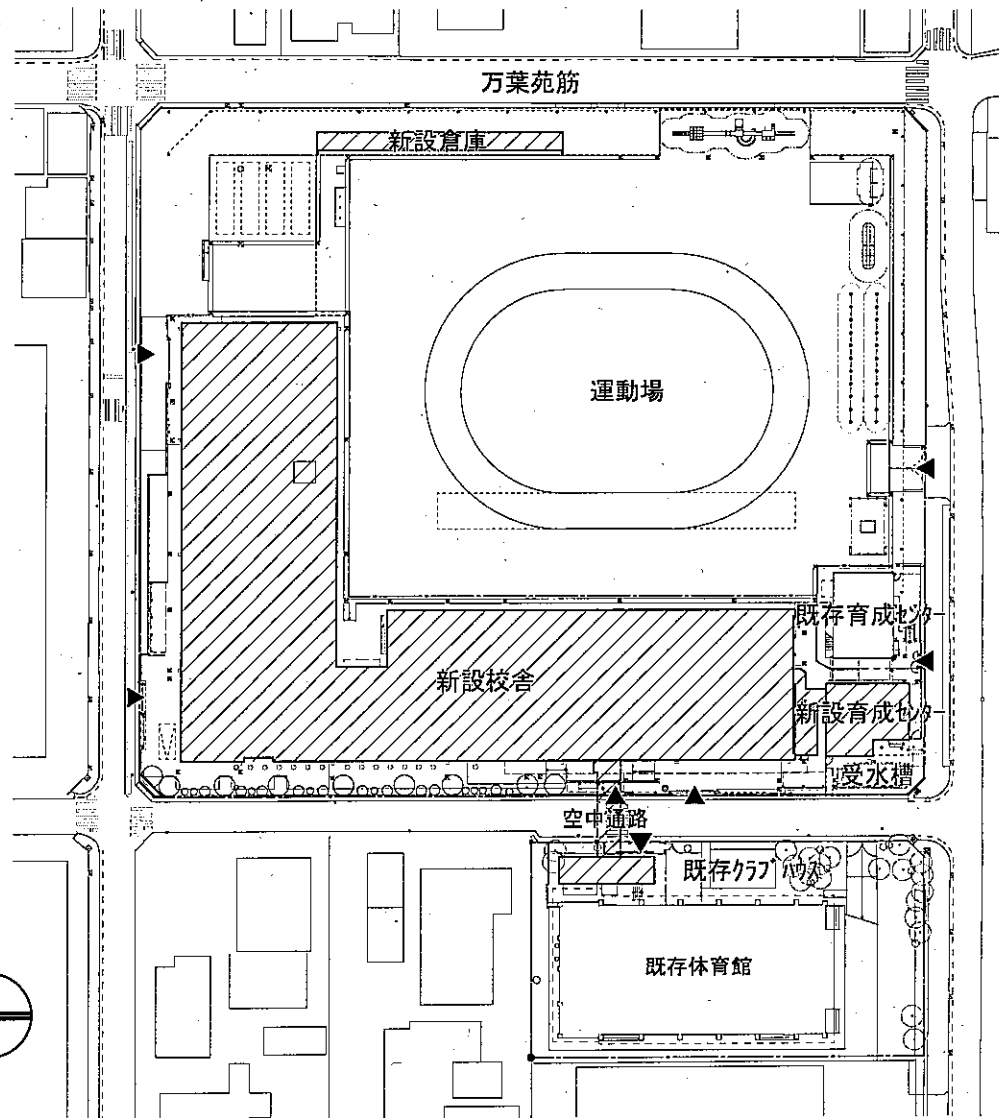
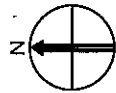
倉庫：W造 平屋建て
延床面積 82.08㎡

空中通路・屋外施設等

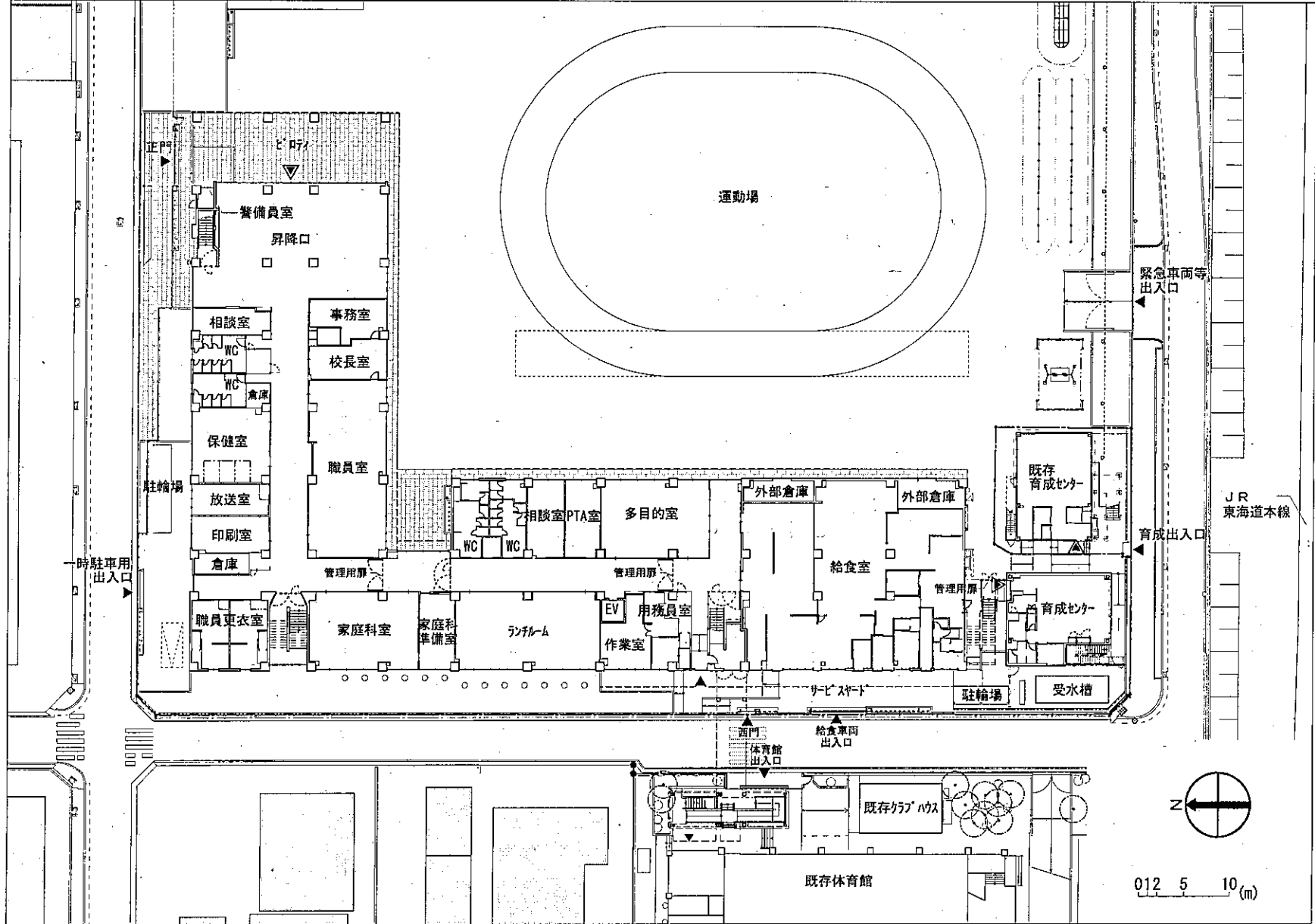
工期：令和6年3月8日まで

：増改築棟

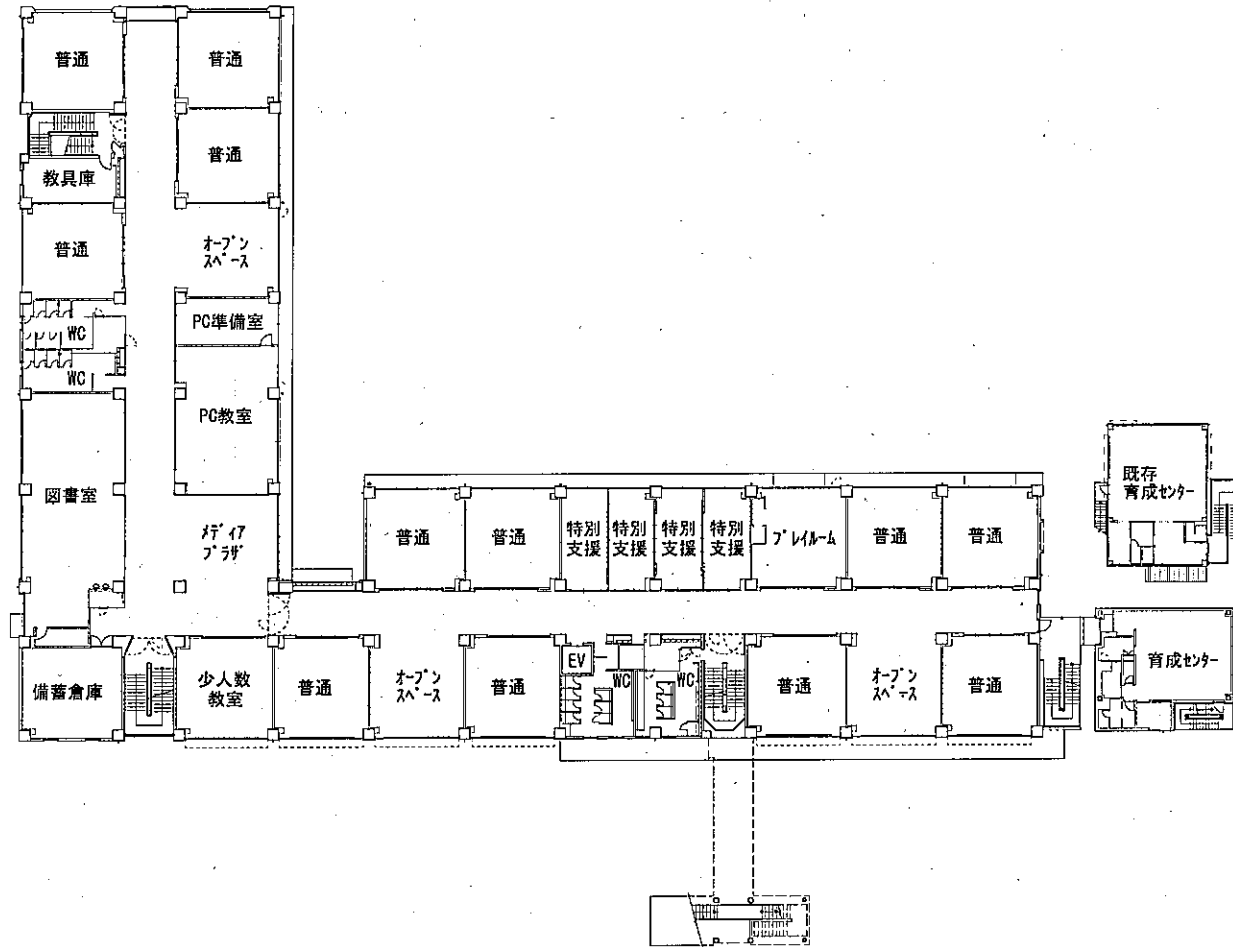
0 5 10 20 50 (m)



1階平面図

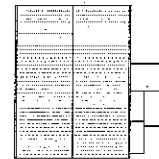
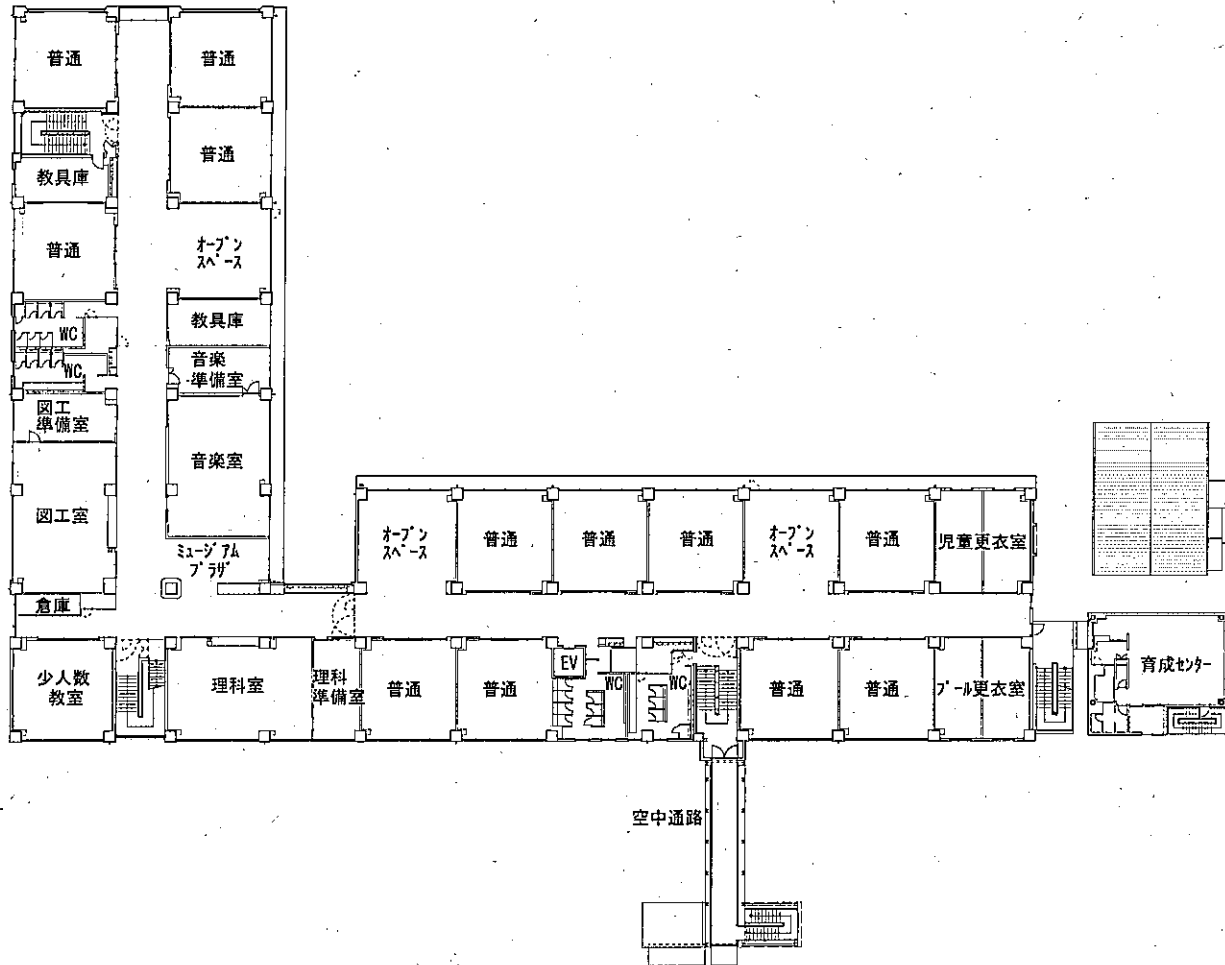


2階平面図



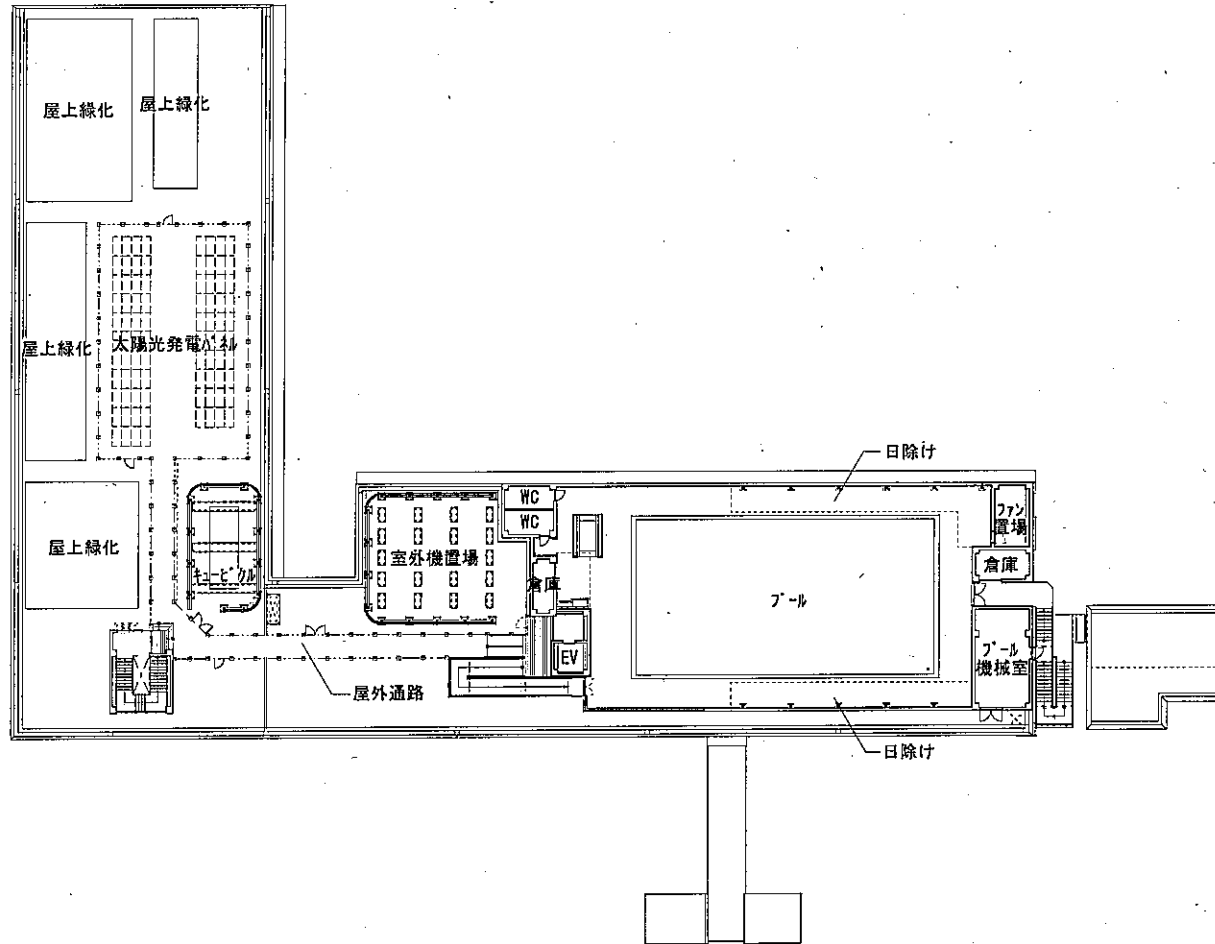
0 12 5 10 (m)

3階平面図



0 12 5 10 (m)

4階平面図



0 12 5 10 (m)