

議案第44号

春風小学校校舎改築工事にかかる工事請負契約変更に関する意見決定の件

春風小学校校舎改築工事について、工事請負契約の変更を行うにあたり、地方教育行政の組織及び運営に関する法律第29条に基づき提示すべき意見について、別紙のように決定する。

令和4年1月19日提出

西宮市教育委員会
教育長 重松 司郎

(別 紙)

春風小学校校舎改築工事にかかる工事請負契約変更に関する意見

春風小学校校舎改築工事にかかる工事請負契約変更については、異議ありません。

令和4年1月19日

西宮市教育委員会

(案)

議案第 号

工事請負契約変更の件

令和2年12月16日議決を得た工事請負契約変更の件中、契約金額を下記のとおり変更する。

令和4年2月 日提出

西宮市長 石井 登志郎

記

議 決 番 号	変 更 事 項
議決第322号	契約金額「金2,722,418,817円」を 「金2,910,979,201円」に変更する。

(参考)

- 1 変 更 理 由 設計当初想定していなかった、アスベスト処理及び地中障害撤去処分等に伴う変更に対応するため、設計及び工期を変更するもの。
- 2 原契約の目的 春風小学校校舎改築工事
- 3 契約の相手方 西宮市池田町12番20号
新井組・安武建設 特定建設工事共同企業体
- 4 工 期 令和元年7月9日から令和4年3月31日まで

(案)

令和4年3月定例会 教育こども常任委員会

議案資料

令和4年3月3日

※委員会日までは外部への
資料提供はご遠慮ください。

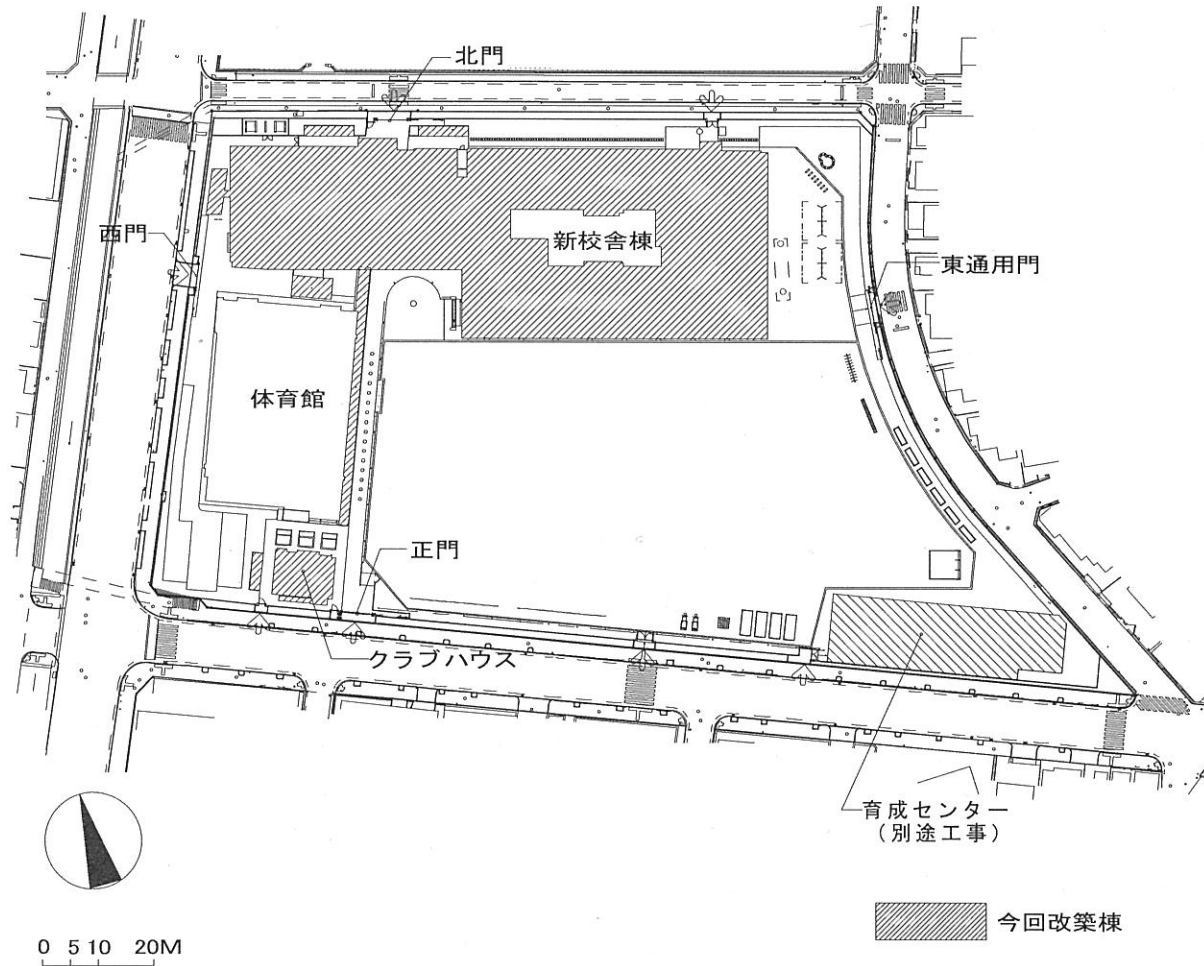
(議案第●●●号)

工事請負契約変更の件〈春風小学校校舎改築工事〉

教育委員会 教育総括室 学校施設計画課

土木局 営繕部 営繕課

全体配置図・付近見取図



本工事場所： 西宮市上甲子園3丁目89番、105番2

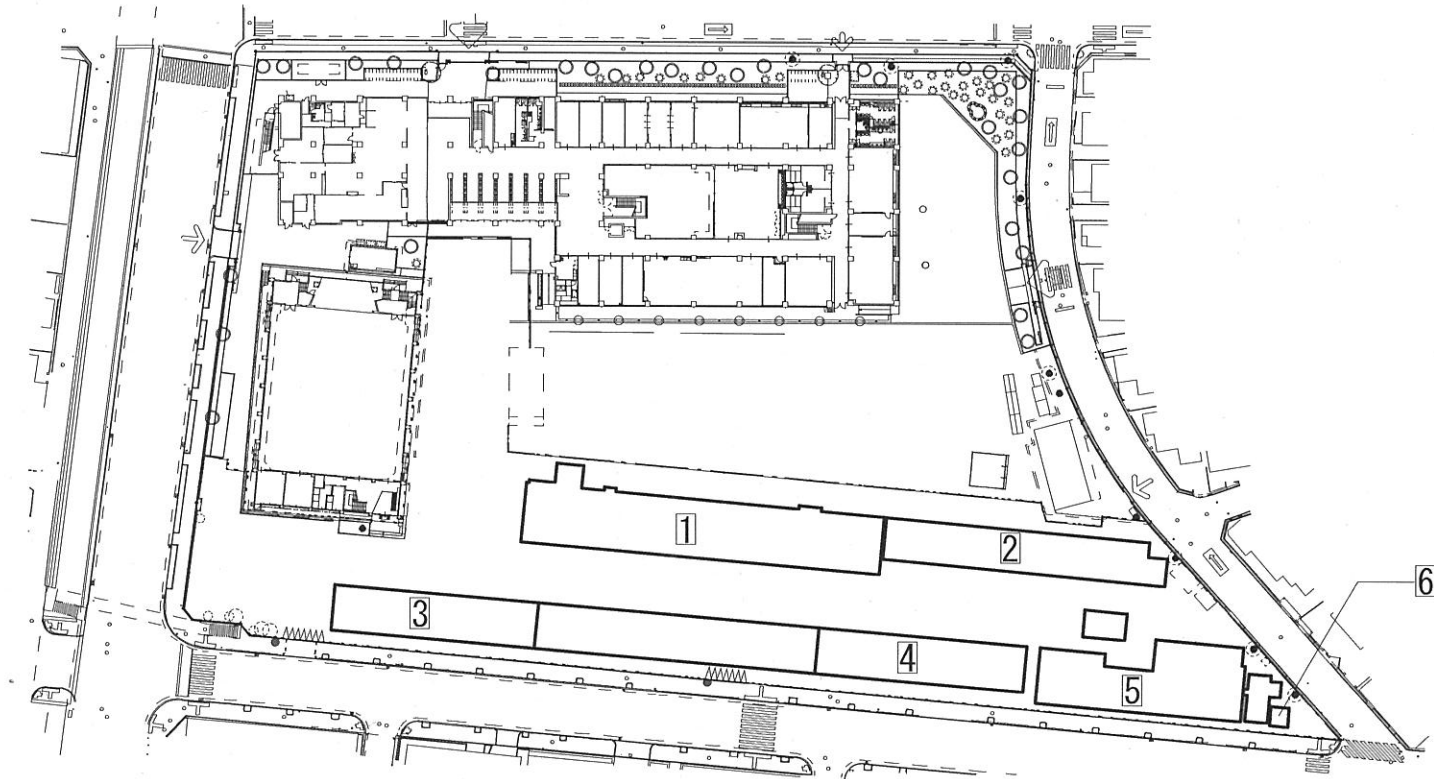
工期

変更前	変更後
令和元年7/9 ~ 令和4年3/31	令和元年7/9 ~ 令和4年7/31

工事概要

	工種	金額
①	アスベスト除去工事 ・外壁石綿含有下地調整剤除去 ・その他 石綿含有内装材の撤去	約183,200千円
②	地中障害撤去処分	約1,050千円
③	その他 ・近隣家屋調査の追加 ・外構工事の仕様変更 等	約4,310千円

①アスベスト除去工事



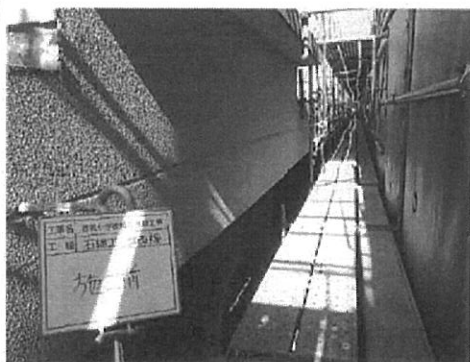
解体校舎 アスベスト含有箇所

① 北西棟	② 北東棟	③ 南西棟-c校舎	④ 南西棟-a校舎	⑤ 南東棟	⑥ ポンプ室
<ul style="list-style-type: none"> ・外壁 (A下地調整剤) ・階段室天井 (A下地調整剤) ・機械室壁・天井 (B吹付材) ・ダクトフランジ (Cパッキン材) ・用務員室和室壁 (A下地調整剤) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通教室 (D煙突断熱材) 	<ul style="list-style-type: none"> ・外壁 (A下地調整剤) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通教室天井 (B吹付材) ・第二理科室天井 (B吹付材) 	<ul style="list-style-type: none"> ・給食室天井 (B吹付材) ・ダクトフランジ (Cパッキン材) 	<ul style="list-style-type: none"> ・配管 (E保温材)

① - 1 アスベスト除去（現場状況）

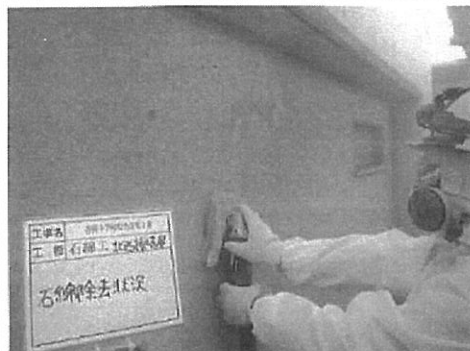
A 下地調整剤

集塵機付きディスクグラインダ-工法



・除去工事作業前

- ① 北西棟
外壁
- ③ 南西棟- c 校舎
外壁の一部



・除去工事作業状況

- ① 北西棟
外壁
- ③ 南西棟- c 校舎
外壁の一部



・除去工事完了

- ① 北西棟
外壁
- ③ 南西棟- c 校舎
外壁の一部

剥離剤併用手工具ケレン工法



・剥離剤塗布

- ① 北西棟
用務員室和室壁
階段室天井
- ③ 南西棟- c 校舎
外壁の一部



・除去工事作業状況

- ① 北西棟
用務員室和室壁
階段室天井
- ③ 南西棟- c 校舎
外壁の一部

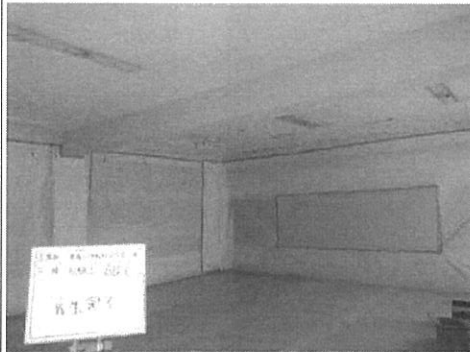


・除去工事完了

- ① 北西棟
用務員室和室壁
階段室天井
- ③ 南西棟- c 校舎
外壁の一部

① - 2 アスベスト除去（現場状況）

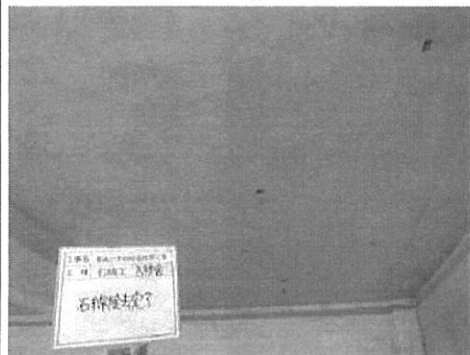
B 吹付材



- ・ 除去工事作業前
- ① 北西棟
機械室壁・天井
- ④ 南西棟-a校舎
普通教室天井
第2理科室天井
- ⑤ 南東棟
給食室天井

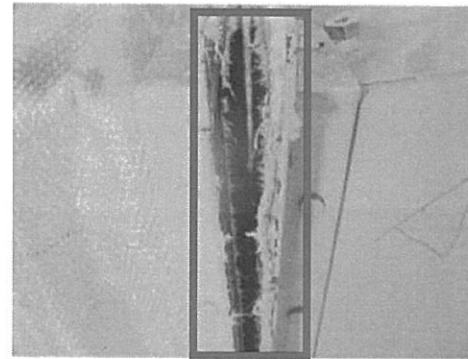


- ・ 除去工事作業状況
- ① 北西棟
機械室壁・天井
- ④ 南西棟-a校舎
普通教室天井
第2理科室天井
- ⑤ 南東棟
給食室天井



- ・ 除去工事完了
- ① 北西棟
機械室壁・天井
- ④ 南西棟-a校舎
普通教室天井
第2理科室天井
- ⑤ 南東棟
給食室天井

C パッキン材



- ・ 石綿含有パッキン材
- ① 北西棟
ダクトフランジ
- ⑤ 南東棟
ダクトフランジ



- ・ パッキン材養生
- ① 北西棟
ダクトフランジ
- ⑤ 南東棟
ダクトフランジ



- ・ パッキン部切断
- ① 北西棟
ダクトフランジ
- ⑤ 南東棟
ダクトフランジ

① - 3 アスベスト除去（現場状況）

D 煙突断熱材

超高压洗浄工法



・ 除去工事作業状況

② 北東棟
普通教室



・ 除去工事作業状況

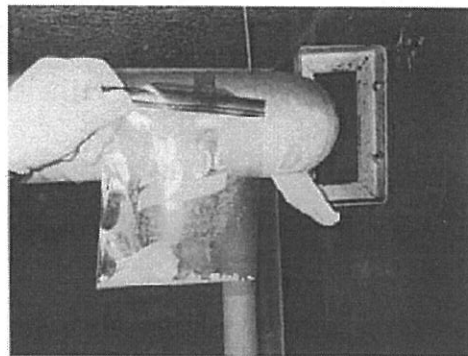
② 北東棟
普通教室



・ 密閉処理状況

② 北東棟
普通教室

E 保温材



・ 石綿含有保温材

⑥ ポンプ室
配管



・ 石綿含有保温材養生完了

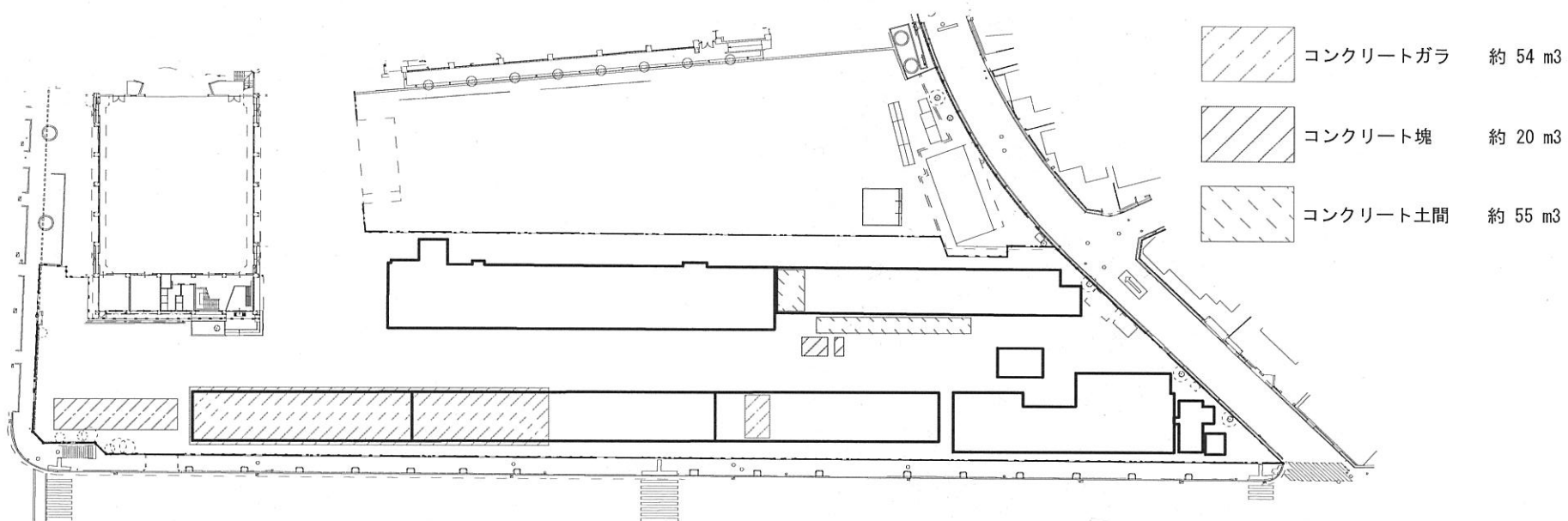
⑥ ポンプ室
配管



・ 除去工事作業状況

⑥ ポンプ室
配管

②地中障害撤去処分（工事概要説明図）



現場状況

埋設状況



集積状況



集積状況

