

**住宅整備課**

西宮市

市営分銅町・末広町団地

図面番号

別添資料①

年度

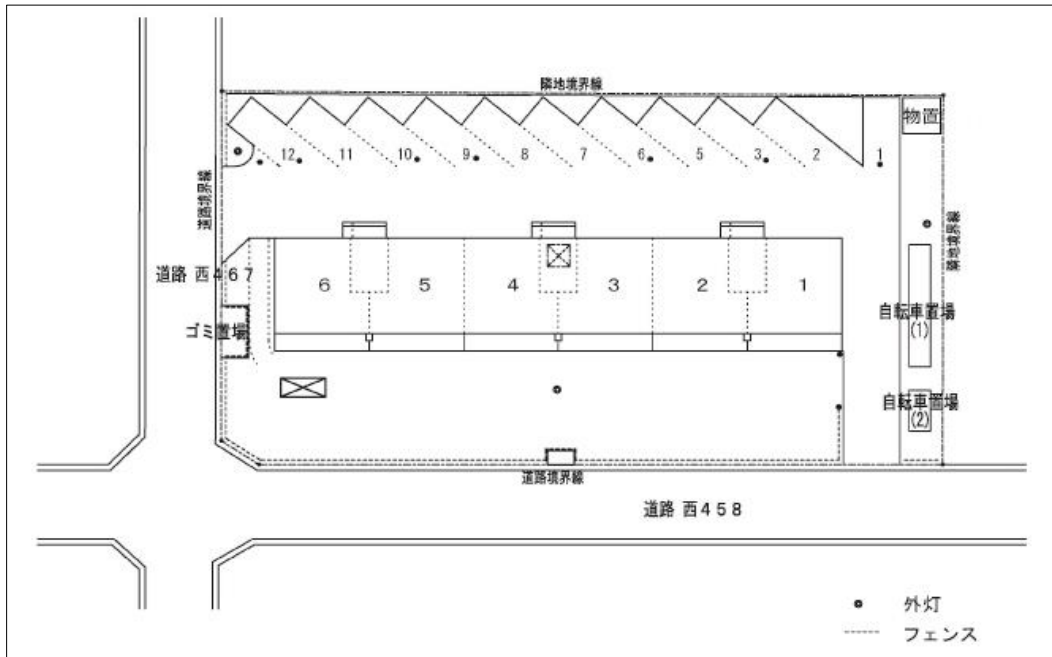
File Name

位置図

■末広町住宅

	住棟	自転車置場1	自転車置場2
構造	WC	LG	LG

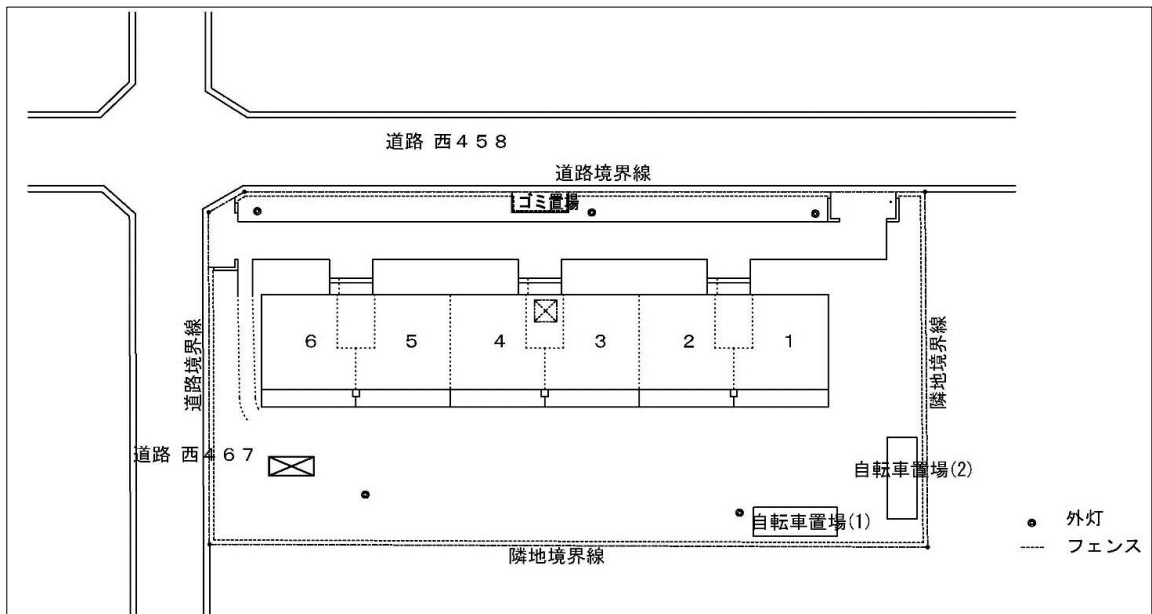
※ WC:壁式鉄筋コンクリート造、LG:軽量鉄骨造



■分銅町住宅

	住棟	自転車置場1	自転車置場2
構造	WC	LG	LG

※ WC:壁式鉄筋コンクリート造、LG:軽量鉄骨造



住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地

図面番号

別添資料②

年度

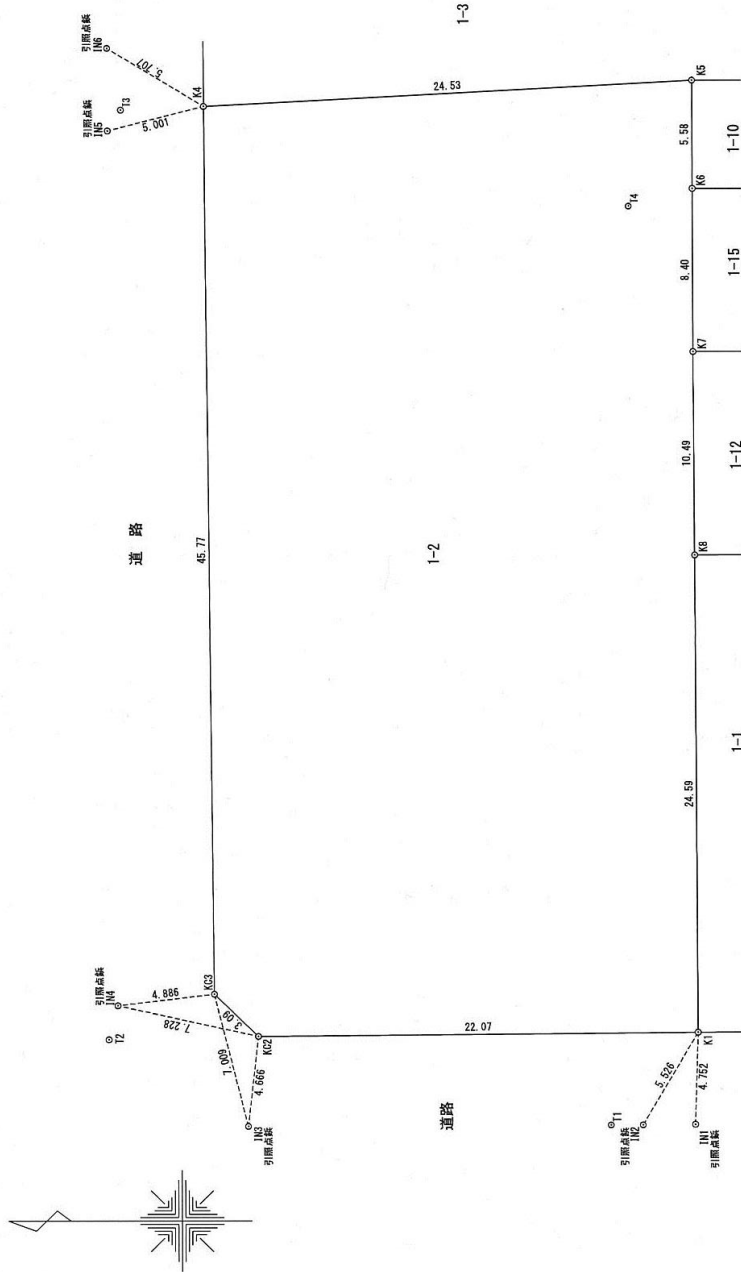
File Name

既存建物構造種別図

地積測量図

地番	1-2
土地の所在	西宮市分銅町

1/2



測地系	世界測地系(測地成果2011)
座標系	V系
測量年月日	平成29年9月14日

製作者	(平成 29 年 9 月 22 日作製)	申請人	縮尺
-----	----------------------	-----	----

住宅整備課  
西宮市

市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

別添資料③-1-A

年度 平成29年度

File Name 地積測量図

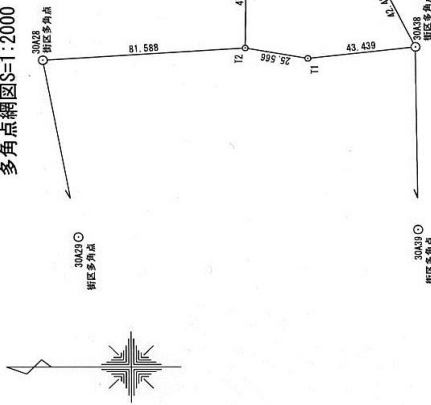
地積測量図

1-2

西宮市分銅町

2/2

多角点網図S=1:2000



引照点の種類及び座標値 (世界測地系)

測点名	種類	X	座標	Y	座標
IN1	引照点鉄	-139087.643		91996.666	
IN2	引照点鉄	-139085.012		91996.645	
IN3	引照点鉄	-139065.201		91996.590	
IN4	引照点鉄	-139058.674		92002.804	
IN5	引照点鉄	-139058.379		92047.904	
IN6	引照点鉄	-139058.362		92052.172	

街区基準点の名称及び種類 (世界測地系)

既知点	測点名	種類	X	座標	Y	座標
街区多角点	30A28	金属標	-138976.795		91995.893	
街区多角点	30A29	金属標	-138014.184		91795.199	
街区多角点	30A38	金属標	-139126.566		92001.525	
街区多角点	30A39	金属標	-139128.462		91791.843	

多角点の名称及び種類 (世界測地系)

新点	測点名	種類	X	座標	Y	座標
多角点	T1	金属標	-139083.402		91996.639	
多角点	T2	金属標	-139058.220		92001.059	
多角点	T3	金属標	92048.979			
多角点	T4	金属標	-139084.515		92043.991	
多角点	T5	金属標	-139107.698		92038.523	

座標求積表

地番	測点	Xn	Yn	(Xn-1 - Xn-1)Yn	距離	標識
1-2	K1	-139087.802	92001.416	2026147.184568	22.07	金属標
	K2	-139065.728	92001.227	2233513.787879	3.09	金属標
	K3	-139063.525	92003.396	231020.527356	45.77	金属標
	K4	-139063.217	92049.172	-2227129.716540	24.53	金属標
	K5	-139087.720	92050.494	-2255973.506952	5.58	金属標
	K6	-139087.725	92044.906	-368.179624	8.40	金属標
	K7	-139087.724	92036.503	-2392.949078	10.49	金属標
	K8	-139087.751	92026.012	-7178.028936	24.59	金属標
			倍面積	-2360.881327		
			面積	1180.4406635		
			地積	1180.44	m <sup>2</sup>	

作製者

申請人

縮尺

(平成 29 年 9 月 22 日作製)

住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

別添資料③-1-B

年度

平成29年度

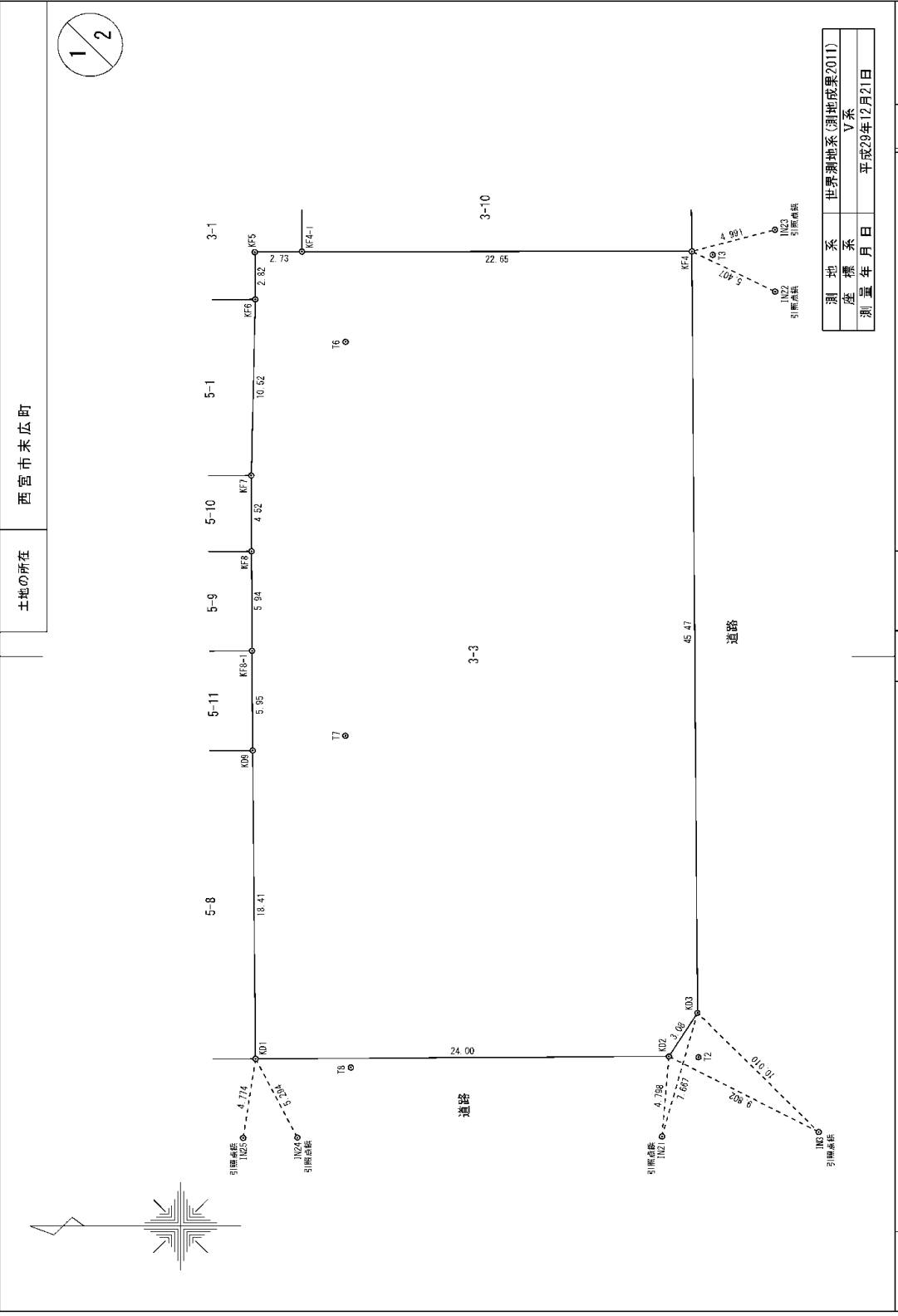
File Name

地積測量図

地積測量図

地番 3-3  
土地の所在 西宮市末広町

1/2



測地系	世界測地系(測地成果2011)
座標系	V系
測量年月日	平成29年12月21日

製作者	(平成) 年 月 日(作製)	申請人	縮尺
-----	----------------	-----	----

住宅整備課  
西宮市

市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

別添資料③-2-A

年度

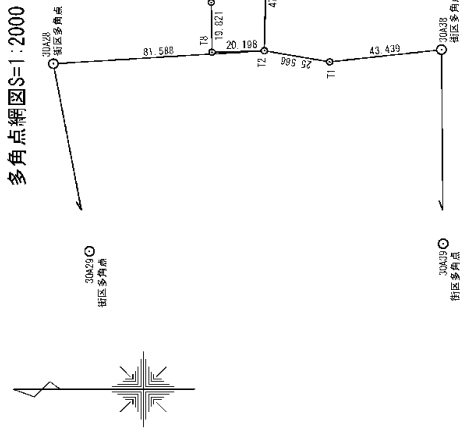
File Name

地積測量図

地積測量図

3-3

西宮市末広町



2/2

引照点の種類及び座標値 (世界測地系)

測点名	種類	X	座標	Y	座標
IN3	引照点鉄	-139065.201		91996.590	
IN21	引照点鉄	-139056.100		91996.323	
IN22	引照点鉄	-139062.677		92046.774	
IN23	引照点鉄	-139062.657		92050.470	
IN24	引照点鉄	-139034.918		91996.255	
IN25	引照点鉄	-139031.774		91996.241	

街区基準点の名称及び種類 (世界測地系)

測点名	種類	X	座標	Y	座標
30A28	金属標	-138976.795		91995.893	
30A29	金属標	-139014.184		91795.199	
30A38	金属標	-139126.566		92001.525	
30A39	金属標	-139128.462		91791.843	

多角点の名称及び種類 (世界測地系)

測点名	種類	X	座標	Y	座標
T1	金属標	-139083.402		91996.639	
T2	金属標	-139058.220		92001.059	
T3	金属標	-139059.045		92048.979	
T6	金属標	-139037.718		92043.776	
T7	金属標	-139037.711		92020.260	
T8	金属標	-139038.031		92000.441	

座標求積表

地番	測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	種類
3-3	KD1	-139032.492	92000.961	-2224675.237941	24.00	金属標
	KD2	-139056.500	92001.705	-2361668.365350	3.08	金属標
	KD3	-139058.162	92003.708	-122824.950180	45.47	金属標
	KF4	-139057.835	92049.182	2115106.103996	22.65	金属標
	KF4-1	-139035.184	92049.168	2336576.080512	2.73	金属標
	KF5	-139032.451	92048.138	249637.262256	2.82	金属標
	KF7	-139032.241	92035.797	19879.732152	4.52	金属標
	KF8	-139032.256	92031.271	-4233.438466	5.94	金属標
	KF8-1	-139032.287	92025.327	-5797.595601	5.95	金属標
3-3	KD9	-139032.319	92019.372	-18863.971260	18.41	金属標
	積面積		2466.346698			
	面積		1232.6733440			
地積		1232.67				m <sup>2</sup>

製作者

(平成) 年 月 日 (作製)

申請人

縮尺

住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

別添資料③-2-B

年度

File Name

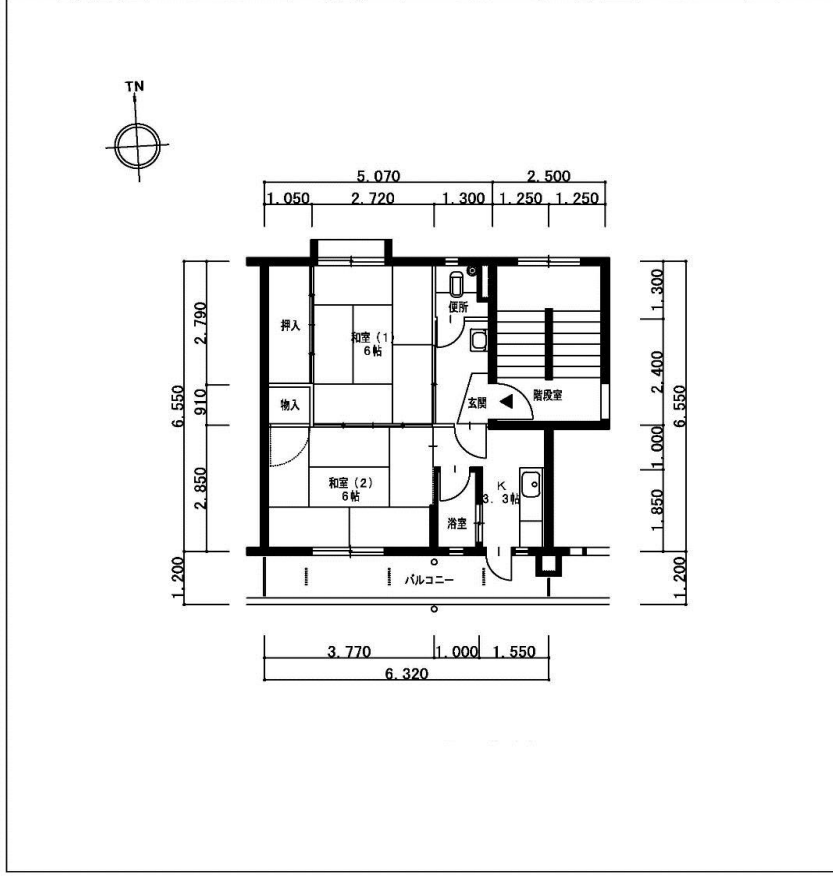
地積測量図

# 住戸平面図



作成 平成11年3月 (修正 平成26年4月)

住戸タイプ 1-2K 棟番号 型式 2K



## 住宅整備課 西宮市

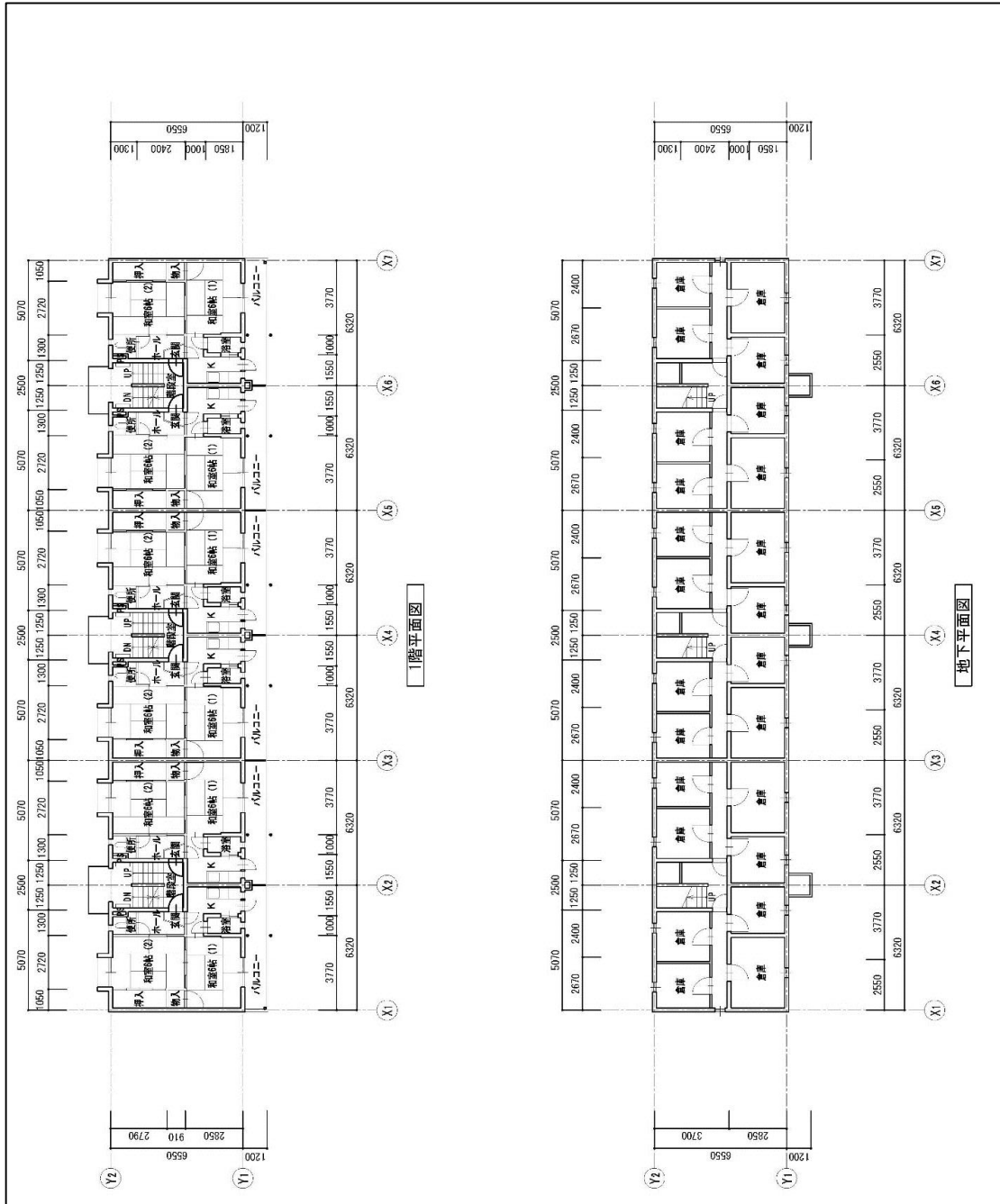
市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

別添資料④-1-A

年度 平成26年度  
(修正)

File Name 既存住宅等  
住戸平面図



※杭は、生松丸太杭末口6寸 L=4,000 218本 と想定している。

## 住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

別添資料④-1-B

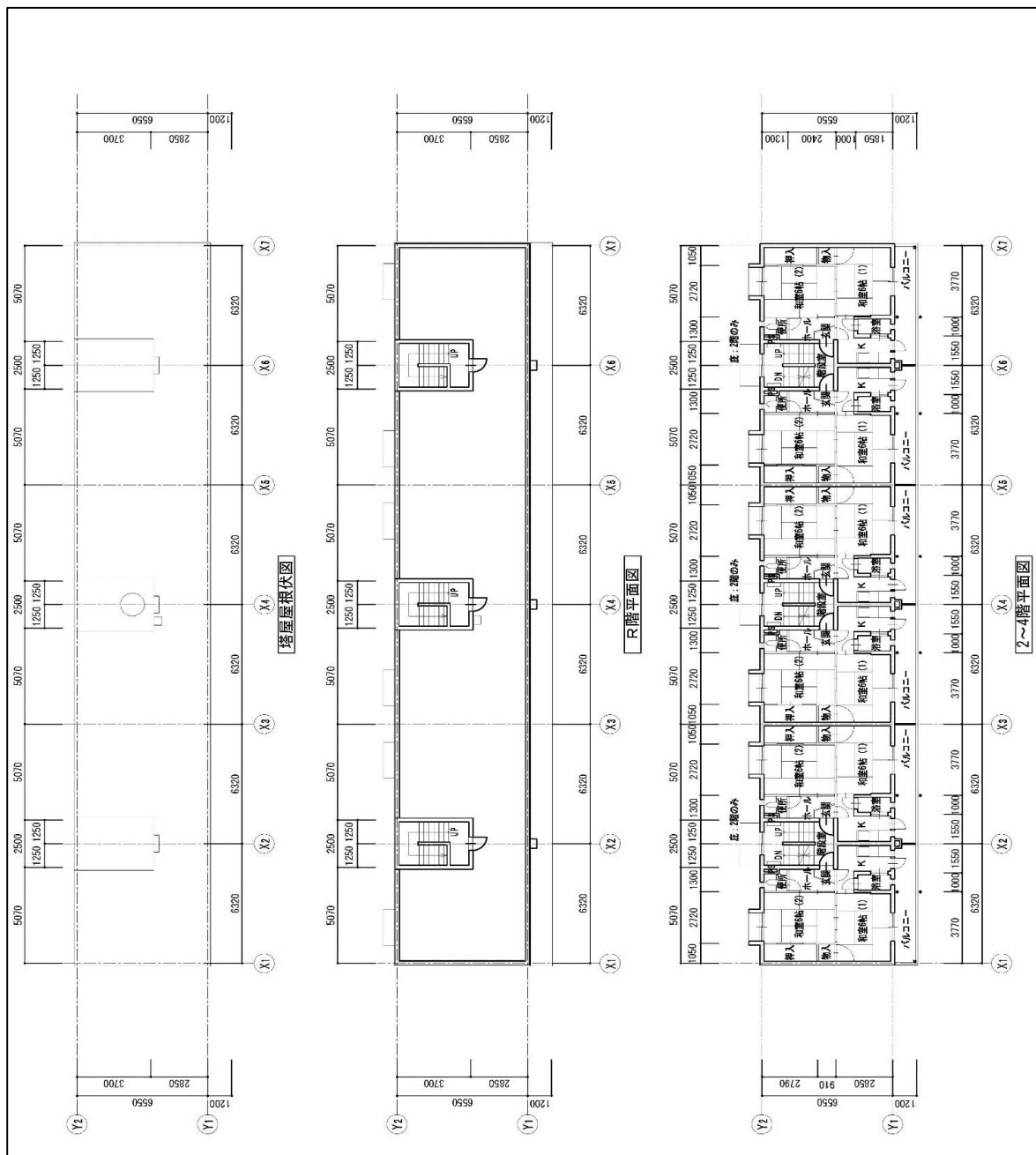
年度

平成18年度

File Name

既存住宅等  
平面図





# 住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

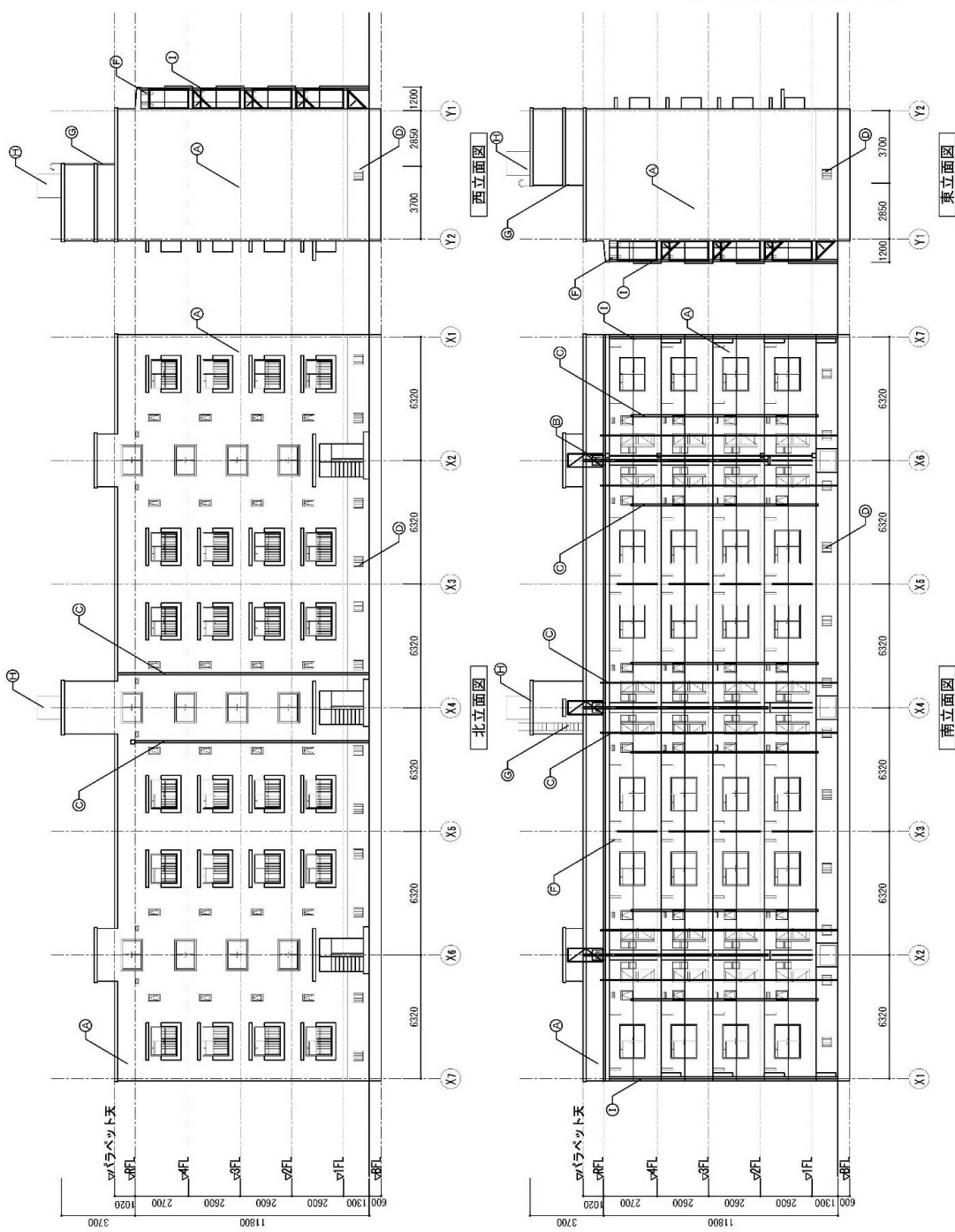
別添資料④-1-C

年度

平成18年度

File Name

既存住宅等  
平面図



仕上リスト	
④	RC打放シ 外装合成樹脂エマルジョン系 漆仕上漆材ローラー塗り (JIS-A-6906)
⑤	ガラス SOP塗り
⑥	排水管 SOP塗り
⑦	格子網 SOP塗り
⑧	物干し 塗物取付 SK-4178A
⑨	タラップ SOP塗り
⑩	高床水櫃及び下台 SOP塗り
⑪	壁紙 100角

## 住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

別添資料④-1-D

年度 平成18年度

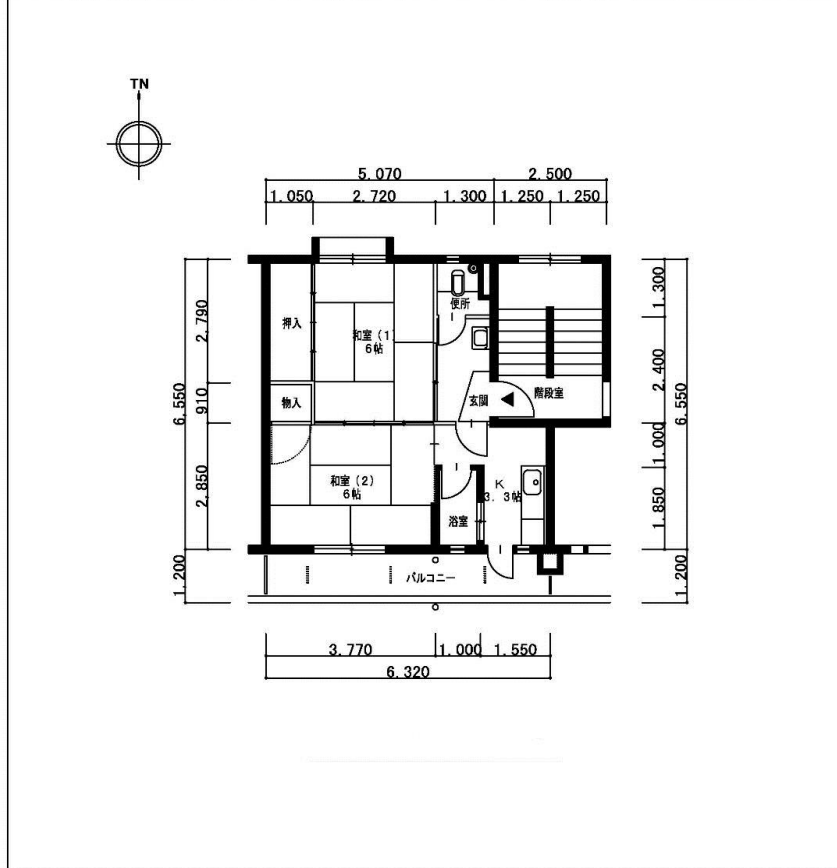
File Name 既存住宅等  
立面図

# 住戸平面図



作成 平成11年3月 (修正 平成26年4月)

住戸タイプ 1-2K 棟番号 型式 2K



## 住宅整備課

西宮市

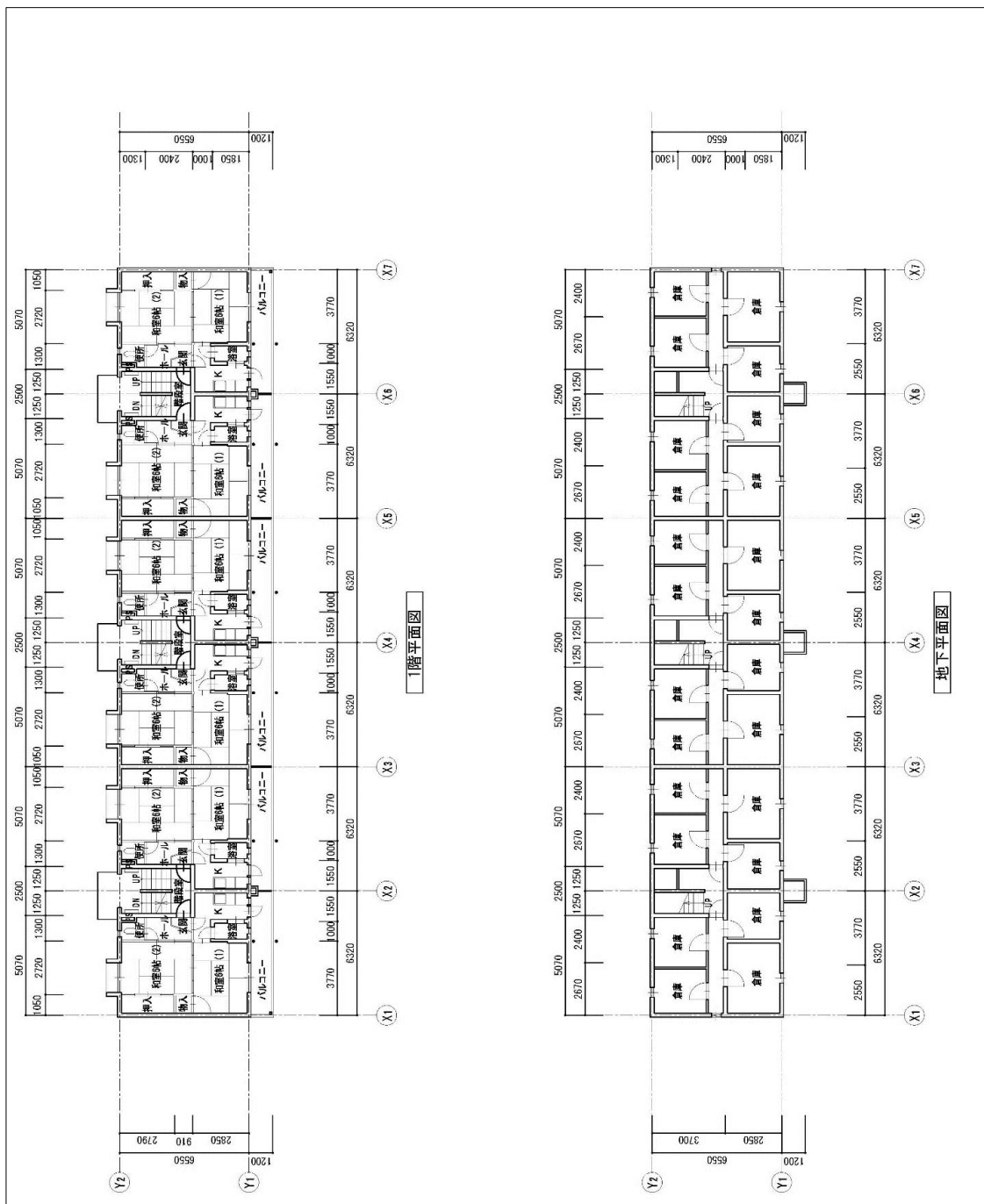
市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

別添資料④-1-E

年度 平成26年度  
(修正)

File Name 既存住宅等  
住戸平面図



※杭は、生松丸太杭末口6寸 L=4,000 218本 と想定している。

## 住宅整備課

西宮市

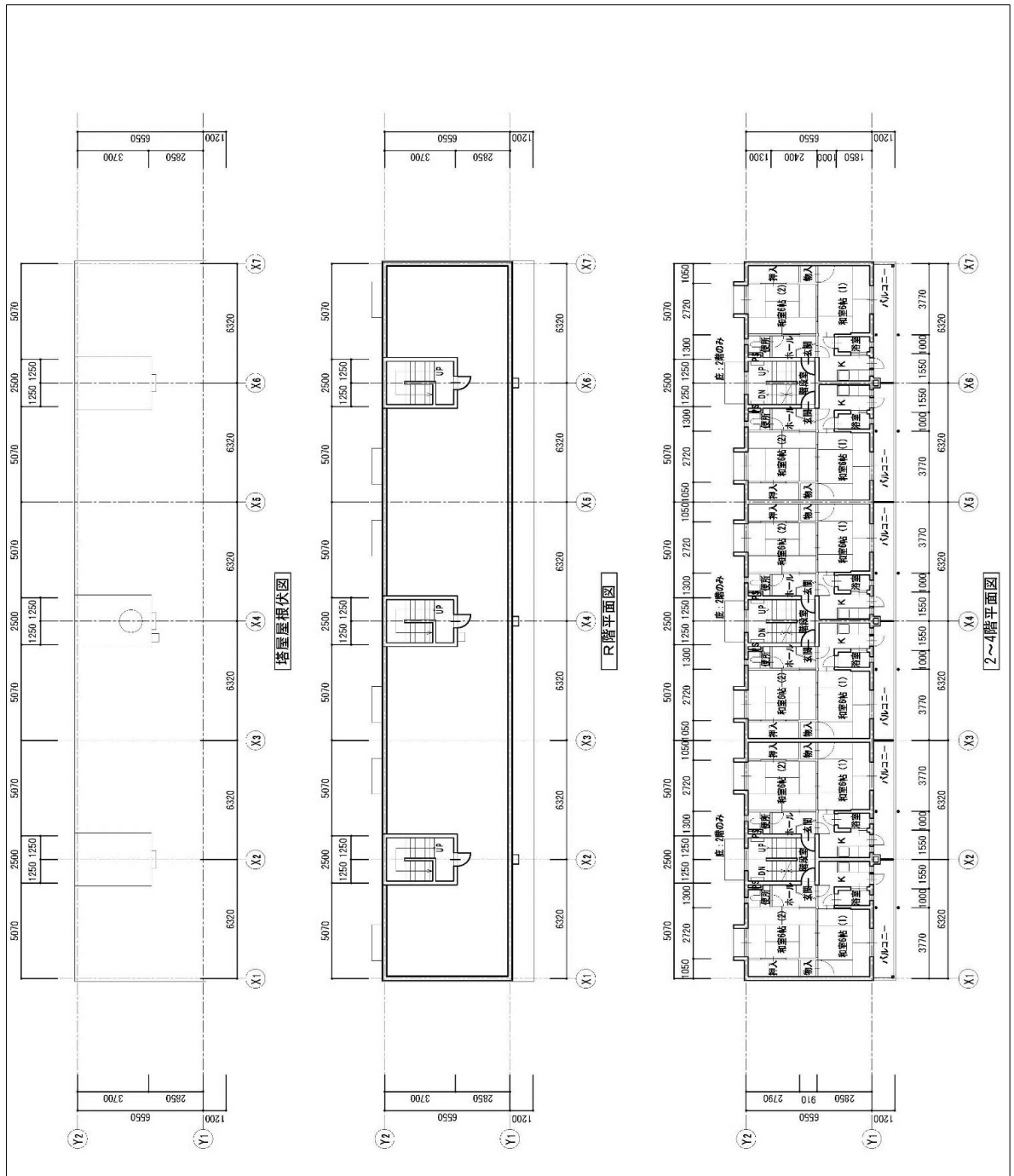
市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

別添資料④-1-F

年度 平成18年度

File Name 既存住宅等  
平面図



# 住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

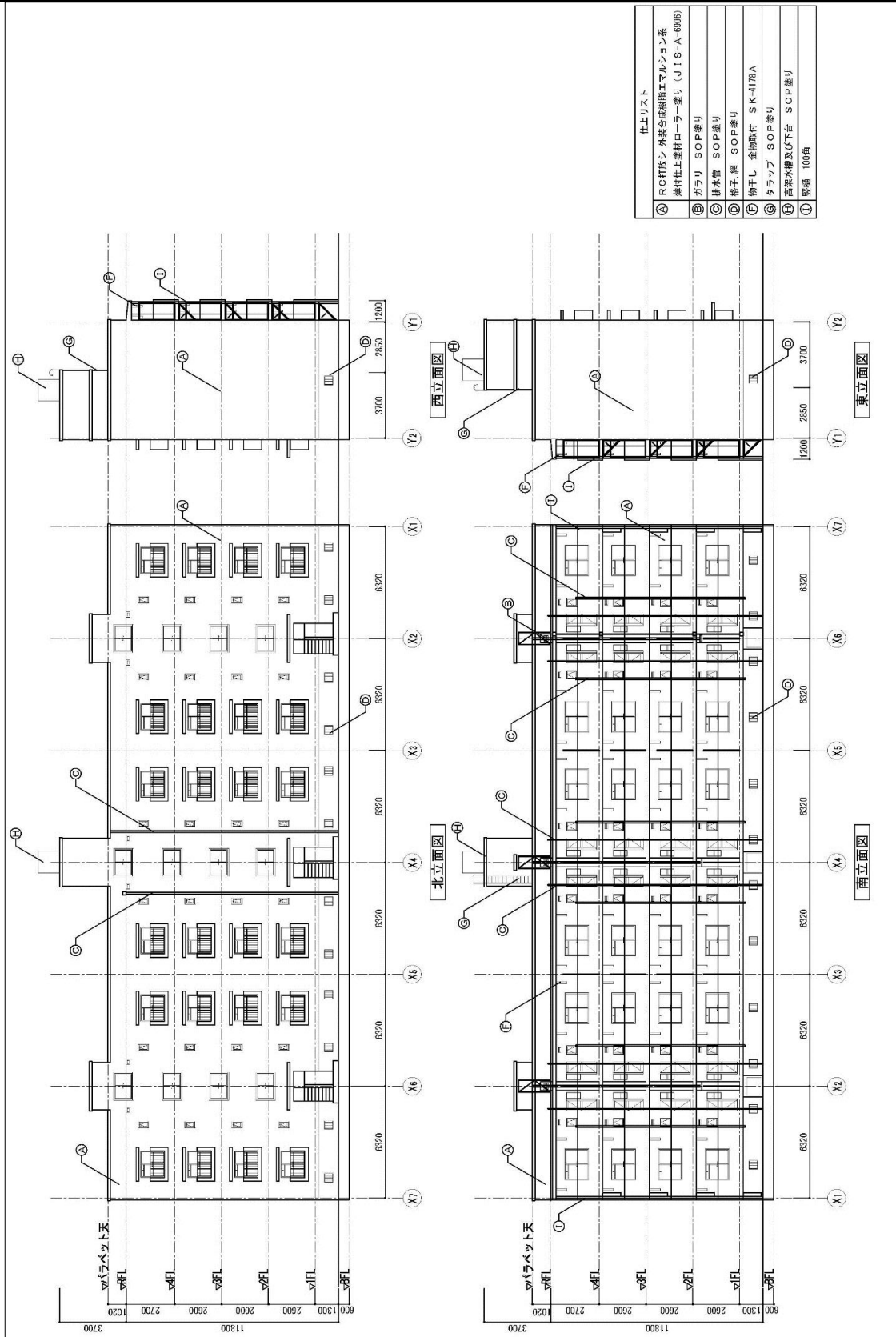
別添資料④-1-G

年度

平成18年度

File Name

既存住宅等  
平面図



# 住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

別添資料④-1-H

年度

平成18年度

File Name

既存住宅等  
立面図

内部仕上表

室名	床	巾木	壁	廻縁	天井	摘要
	仕上	仕上	仕上	仕上	仕上	
玄関	土間:モルタル	木製	プaster	なし	プaster	洗面器
	ホール:縁甲板					
和室6畳(北)	畳	畳寄	プaster	4階:木製	4階:合板	
				1~3階:なし	1~3階:プaster	
和室6畳(南)	畳	畳寄	プaster	4階:木製	4階:合板	
				1~3階:なし	1~3階:プaster	
押入	杉板張り	雑巾摺	プaster	なし	プaster	中棚、天袋
台所	縁甲板	木製	プaster	なし	プaster	流し台、コンロ台
						吊戸棚、壁付換気扇
便所	プaster	なし	プaster	4階:なし	4階:プaster	和便器
				1~3階:木製	1~3階: 合板(点検口付)	
浴室	モルタル	腰まで:モルタル	プaster	なし	プaster	浴槽。給湯器
地下倉庫	モルタル	モルタル	コンクリート打放	なし	コンクリート打放	

※上記の内部仕上表は、一般仕様であるが、本住宅は改修を行っているため、現地の仕上げを正とする。  
また、改修にて、玄関・台所・便所にCFシート張を行っている住戸もある。

住宅整備課

西宮市

市営分銅町・末広町団地(各住宅共通)

図面番号

別添資料④-2

年度

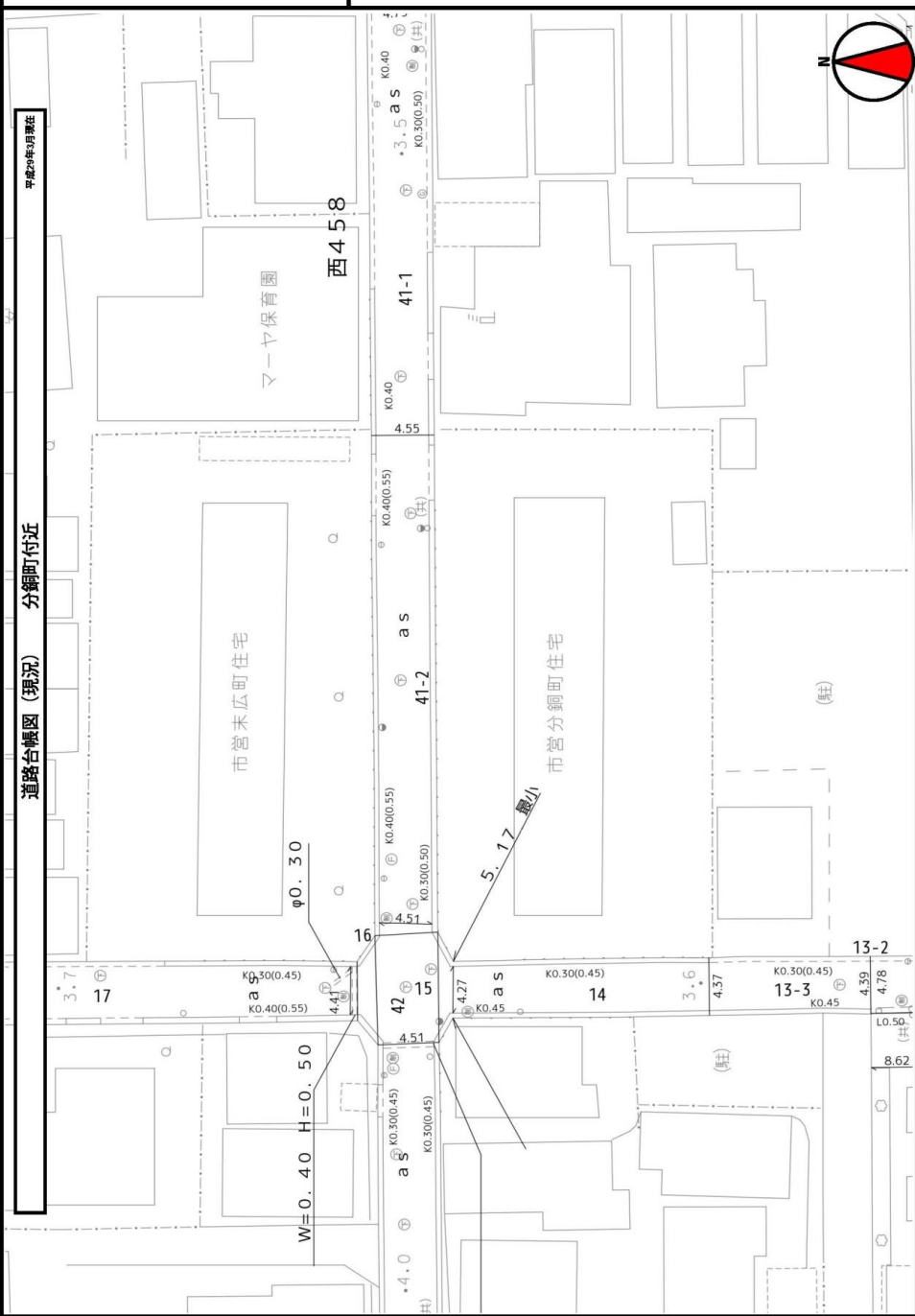
File Name

既存住宅等  
仕上表

**【留意事項】**

- ・この道路台帳図は、道路の現況を反映しているものであり、権利関係を示しているものではありません。
- ・この道路台帳図の基礎となる測量図は、作成図のものであり最新の情報はありませんが、現況と異なる場合があります。
- ・最終測量は、必ず現地で行ってください。
- ・この道路台帳図は、地籍の補正及びデータ作成上の機能を主としています。
- ・この道路台帳図の著作権は、西宮市にあります。

平成29年3月現在  
**道路台帳図 (現況) 分銅町付近**



平成29年12月5日  
西宮市 発行

※許可なく複製、転載を禁じます。

**住宅整備課**  
西宮市

市営分銅町・末広町団地

図面番号

別添資料⑤

年度 平成29年度

File Name 周辺道路整備状況図



**【留意事項】**

この図面は参考図であり、  
 現状を正確かつ詳細に  
 調査したものではありません。  
 本図面を設計・工事等に利用される場合は、  
 必ず現場調査の位置などを  
 現地で確認調査してください。  
 この地図情報の利用に關して、  
 市は一切の責任を負いません。  
 各自の責任において利用してください。

**凡例**

○	1号人孔	◎	2号人孔
●	3号人孔	⊖	小型1号人孔
⊕	小型2号人孔	⊖	小型3号人孔
⊗	橋上1号人孔	⊗	橋上2号人孔
⊗	橋上3号人孔	□	特殊人孔
⊗	橋上4号人孔	⊗	樹形風
⊗	橋上5号人孔	⊗	吐き口
⊗	橋上6号人孔	⊗	属性変化点
⊗	不明人孔	⊗	不明

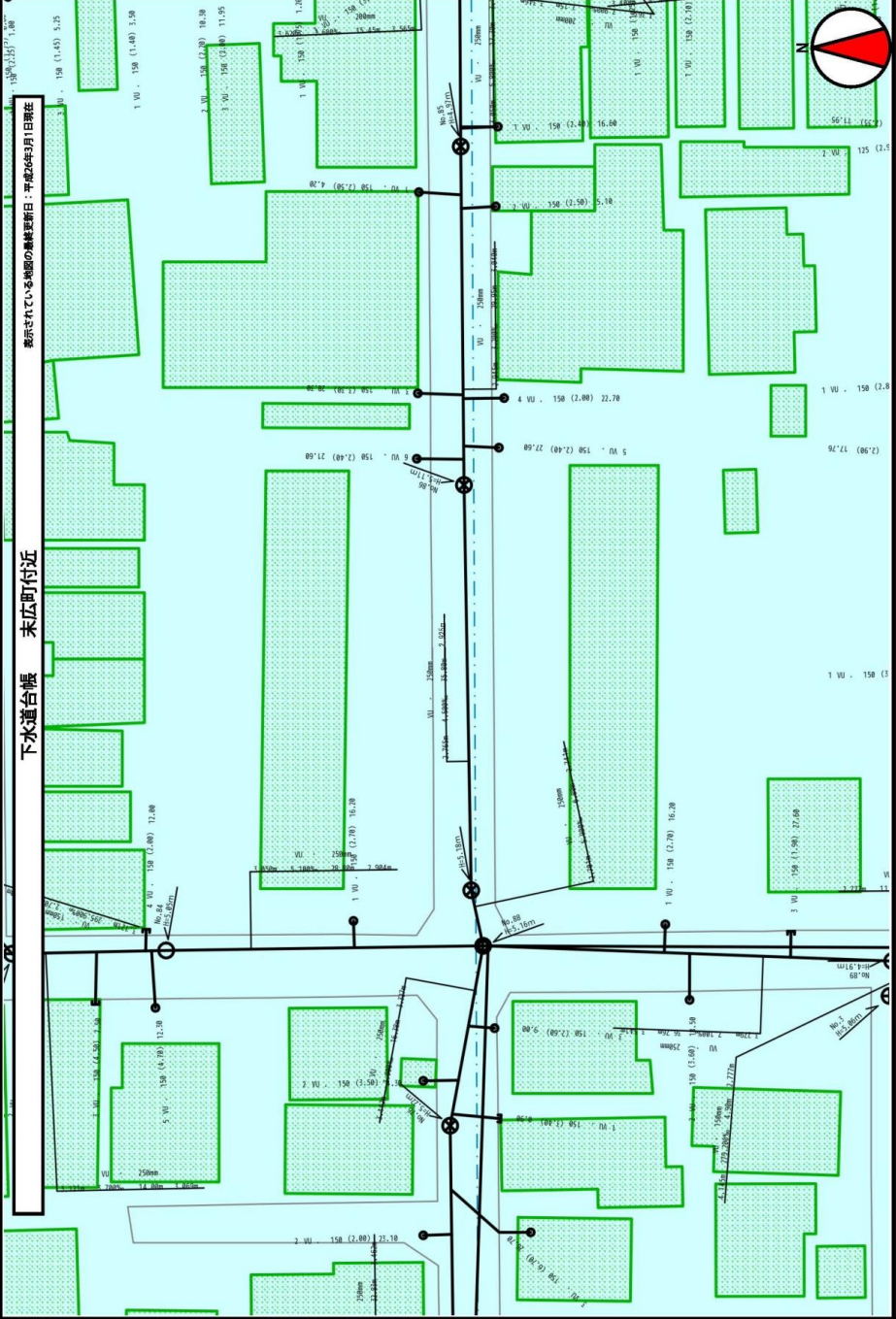
  

○	雨水井	⊗	公共汚水井 (150mm)
⊕	公共汚水井 (200mm)	⊕	公共汚水井 (300~400mm)
●	公共汚水井 (450mm)	⊖	公共汚水井 (900mm)
⊖	不明	□	管止め

→	普通管渠	→	圧送管
---	------	---	-----

平成29年12月5日  
 西宮市 発行  
 ※許可なく複製、転載を禁じます。



下水道台帳 未広町付近

表示されている地図の最終更新日：平成26年3月1日現在

中心地情報
住所 未広町
区域区分 分道区域

**住宅整備課**  
 西宮市

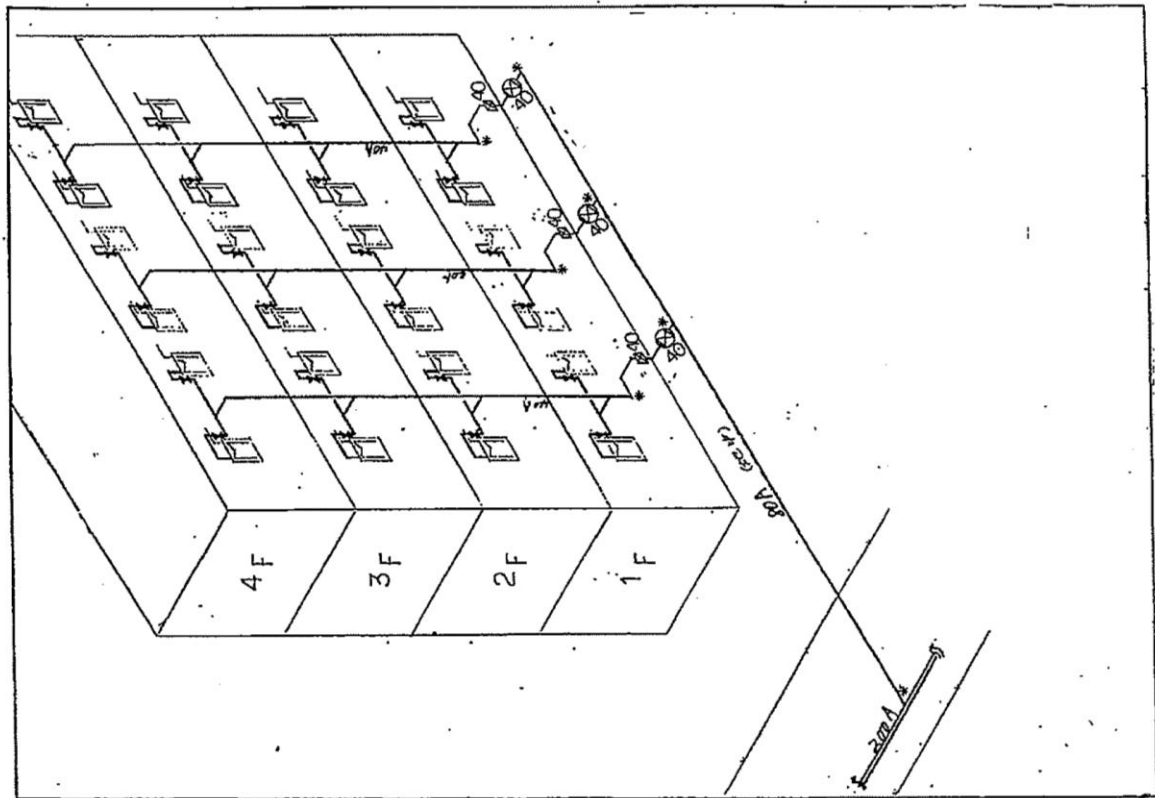
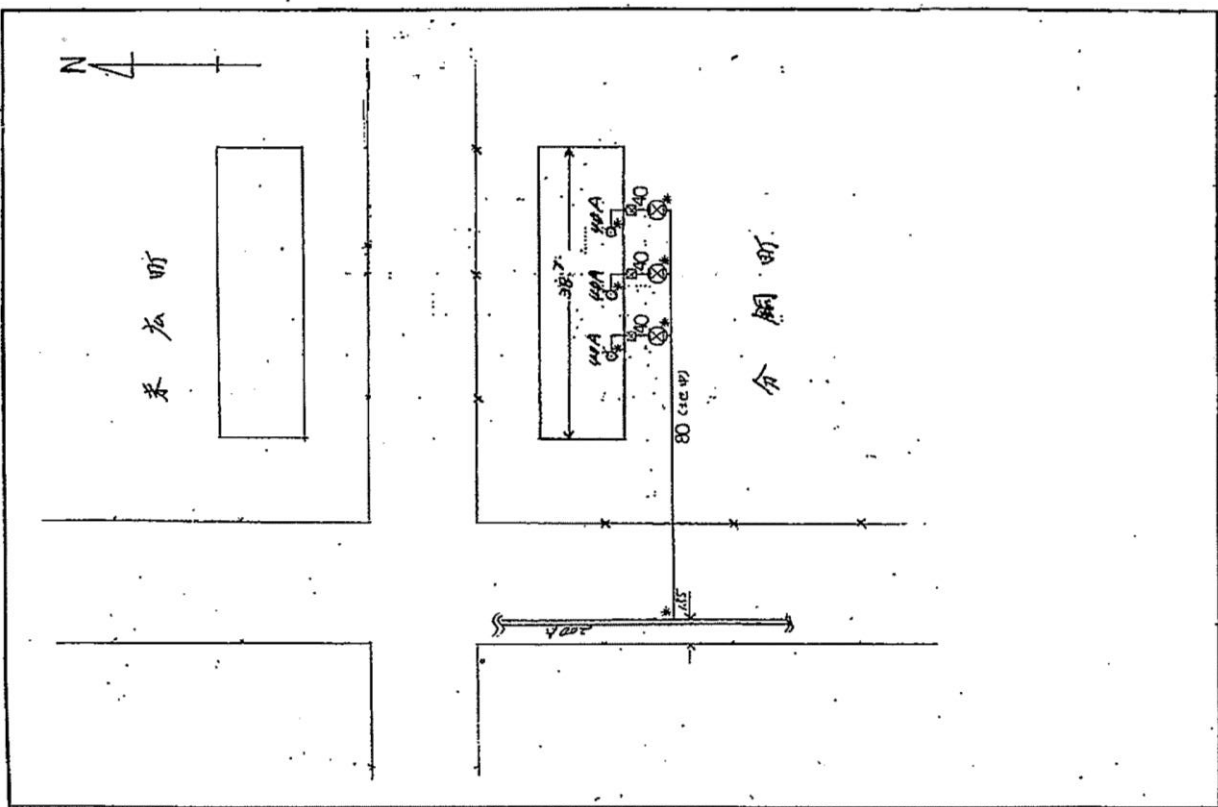
市営分銅町・未広町団地

図面番号

別添資料⑥

年度 平成29年度

File Name 下水道整備状況図



**住宅整備課**

西宮市

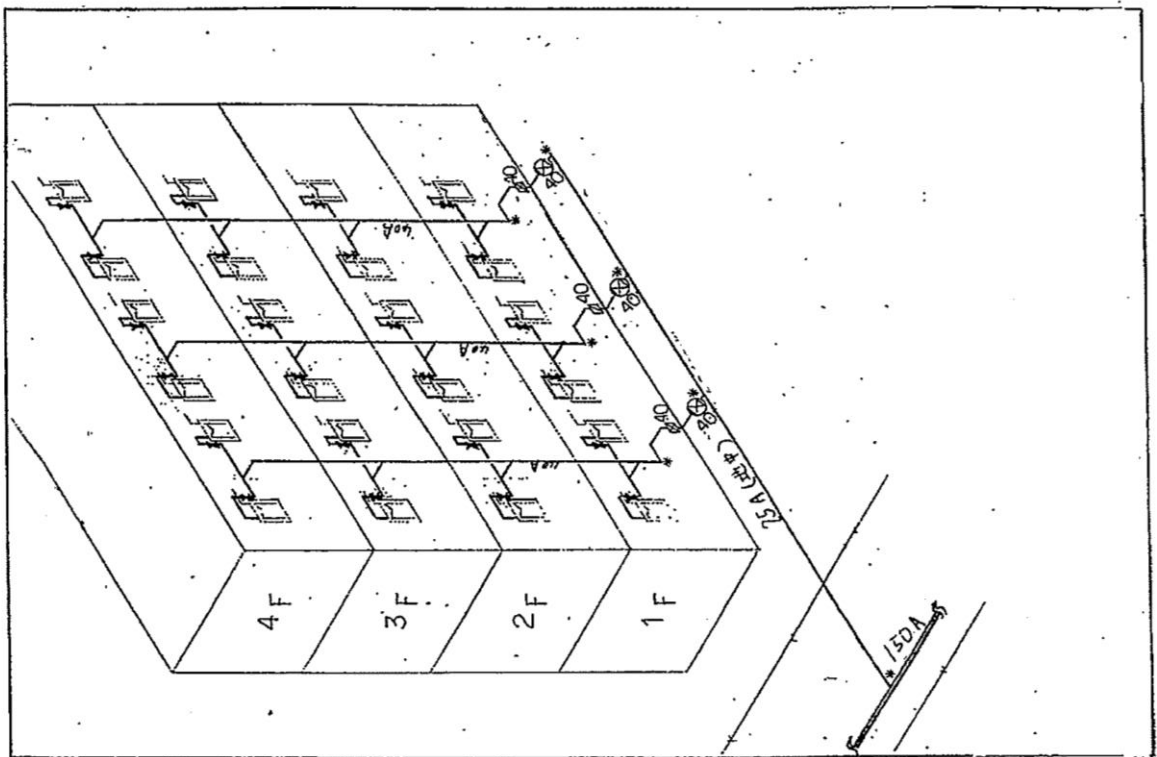
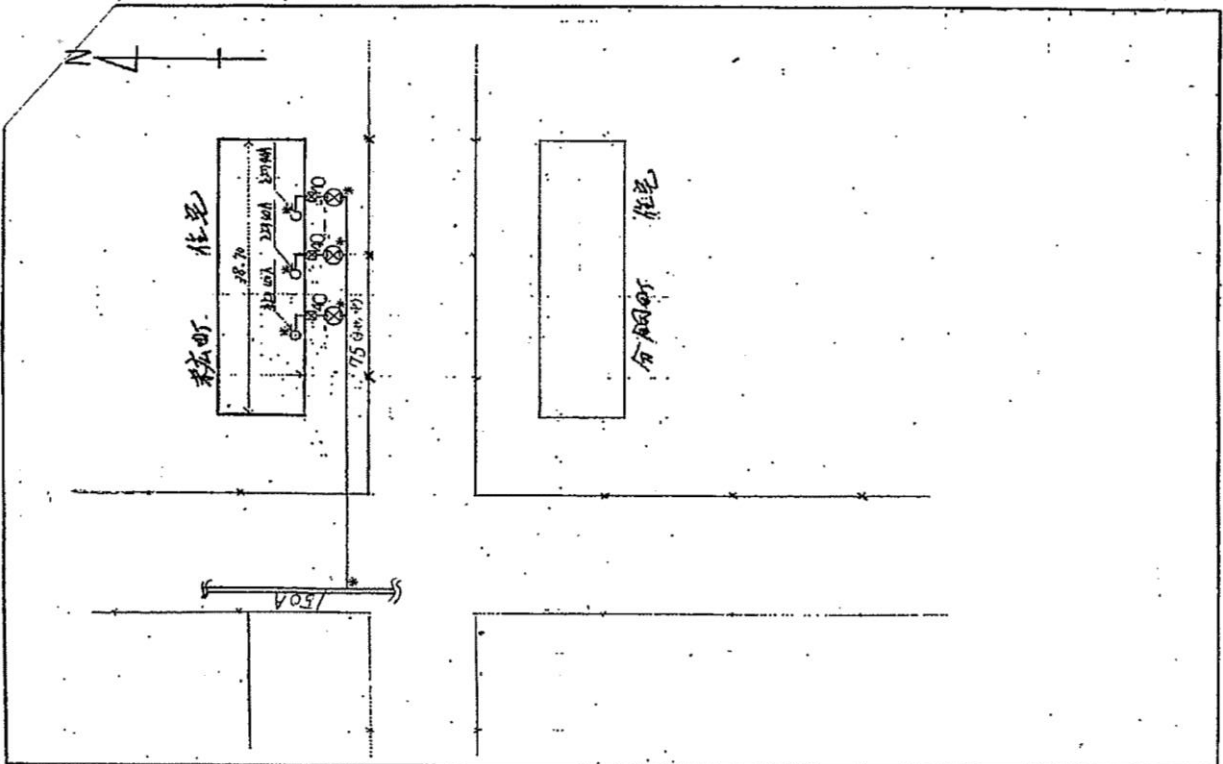
市営分銅町・末広町団地(分銅町住宅)

図面番号

別添資料⑦-1

年度

File Name ガス管整備  
状況図



**住宅整備課**

西宮市

市営分銅町・末広町団地(末広町住宅)

図面番号

別添資料⑦-2

年度

File Name ガス管整備  
状況図