

民生常任委員会  
建設常任委員会  
所管事務報告

資 料

令和4年5月25日

令和4年5月26日

※報告日までは、外部への  
資料提供はご遠慮ください。

## 西宮中央運動公園及び中央体育館・陸上競技場等 再整備事業の今後の進め方について

産業文化局 文化スポーツ部

土 木 局 公 園 緑 化 部

西宮中央運動公園及び中央体育館・陸上競技場等再整備事業については、新型コロナウイルス感染症の影響により、令和2年6月から事業実施を見合わせ、昨年10月には今後の財政収支見通しを踏まえ、改めて事業内容を「見直し検討」することとしてまいりました。

その間、感染症拡大等による社会経済情勢をはじめ、本事業を取り巻く環境にも変化が生じていることから、これらを考慮しながら、今後、本事業を以下のとおり進めていくこととします。

## 1. 方針

本事業の実施に当たっては、これまで検討してきた基本的な機能は尊重したうえで、改めて必要とする機能を詳細に精査するほか、環境へのさらなる配慮等を加えるとともに、事業費の点検・見直しを行ってまいります。

(参考1) これまでの推移

年度	H30	H31(R1)	R2	R3
内 容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 所管事務報告</li> <li>・ 「実施方針及び要求水準書(案)」を公表</li> <li>・ 「西宮中央運動公園及び中央体育館・陸上競技場等再整備基本計画」を公表</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 所管事務報告</li> <li>・ 「新中央体育館の整備内容などの見直しについて」</li> <li>・ 「西宮ストークス、ホームアリーナ移転を表明</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 入札公告を中止</li> <li>・ 入札公告</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 再度の入札に備え、再検討業務を実施</li> </ul>

## 2. 主な再検討項目

現行のスポーツ推進計画に則して、基本的な運動・スポーツ面の機能・規模については、従前の計画内容を概ね踏襲したうえで、観覧席やその他のスペースなどの再検討を行うほか、「2050年ゼロカーボンシティ」の表明を踏まえ、環境面に配慮した設備を導入するとともに、資材やエネルギーなどの最新の価格情勢などを考慮して、事業費の見直しを図ってまいります。

### 【主な再検討項目】

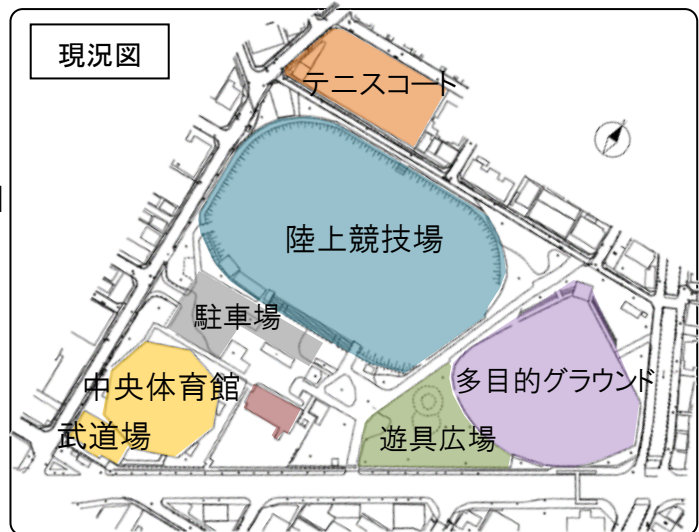
- ・ 新中央体育館整備内容 (例：観覧席や諸室の規模・配置の見直し)
- ・ 新陸上競技場整備内容 (例：その他観覧スペースの見直し)
- ・ 環境対応 (例：太陽光パネル等の設置、ZEB<sup>注</sup>の検討)
- ・ 駐車場整備内容 (例：体育館規模等に応じた見直し)
- ・ 事業費の見直し (例：最新の工事単価での見直し)

注：Net Zero Energy Building (ネット・ゼロ・エネルギー・ビル) の略称「ゼブ」

(参考2) 本事業の対象施設

- ・中央体育館・武道場
- ・陸上競技場
- ・駐車場・駐輪場
- ・中央テニスコート【維持管理のみ】
- ・公園・広場・園路
- ・防災施設（備蓄倉庫等）
- ・雨水貯留施設
- ・民間提案施設
- ・周辺道路

※西宮スポーツセンター及び  
中央多目的グラウンドは解体



### 3. 今後の予定

※再検討業務の進捗状況・事業者の提案内容等によって、下記予定は変動します。

年度	R4	R5	R6	R7~8	R9	R10	R11
内 容	所管事務報告（今後の進め方） ★今回 所管事務報告（再検討案の提示） 所管事務報告（再検討結果の報告） 所管事務報告（実施方針・要求水準書案） 「実施方針・要求水準書（案）」の公表 債務負担行為の設定 入札公告	入札提案書受付 落札者決定 事業契約締結	設計・解体	新体育館建設	新体育館供用開始	新陸上競技場建設	公園全面供用開始

### 4. 次回の報告

次回は、今回の議会への報告を踏まえ、再検討案の内容や見直し後のスケジュールについて、ご報告する予定としています。